COMUNE DI PESCARA
Comune di Pescara
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0144664/2025 del 22/07/2025
Firmatario: MATTEO PISI, Mibact

Ministero della cultura

COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE DELL'ABRUZZO

OGGETTO: Provvedimento di insussistenza dell'interesse culturale ex artt. 10 c.1 e 12 del D.lgs. 42/2004

BENE IMMOBILE: **Edificio in Via Giovanni Caboto, n.50**

LOCALIZZAZIONE: **Pescara**

DATI CATASTALI: **Fg. 25 Part. 300 Subb. 1-2-3-4-5-6-7-8-9**

DATI CATASTALI CONFINANTI: Part. 145 a Sud-Est

ENTE GESTORE/PROPRIETARIO: Provincia di Pescara

RICHIESTA DELL'ENTE con nota prot. n.1822 del 29/01/2025 acquisita agli atti del Segretariato Regionale per l'Abruzzo con nota prot. n. 385 del 30/01/2025

ISTRUTTORIA della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara (di seguito "Soprintendenza")

PARERE ENDOPROCEDIMENTALE: NEGATIVO (nota prot. n. 6126 del 09/06/2025, acquisita agli atti del Segretariato Regionale al prot. n.2692 dell'11/06/2025)

SEDUTA DI COMMISSIONE: 20/06/2025, parere NEGATIVO

IL PRESIDENTE

VISTO il D.lgs. 20 ottobre 1998, n.368, e successive modificazioni, recante "*Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art.11 della Legge 15 marzo 1997, n. 59*";
VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n.165, e successive modificazioni, recante "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";
VISTA la Legge 7 agosto 1990, n.241, recante *"Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
VISTO il D.lgs. 22 gennaio 2004, n.42, e successive modificazioni, recante "*Codice dei beni culturali e del paesaggio", ai sensi dell'art.10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137*", di seguito denominato «Codice»;
VISTO il D.lgs. 30 luglio 1999, n.300, recante *"Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art.11 della Legge 15 marzo 1997, n. 59"*;
VISTO il DPCM 2 dicembre 2019, n.169, recante *"Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance",* per le parti ancora vigenti;
VISTO il D.M. 28 gennaio 2020 rep. n.21, recante *"Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo"*;
VISTO il DPCM 15 marzo 2024, n.57, recante *"Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance.";*
VISTO l'art.41, comma 3, del citato DPCM n.57/2024, il quale dispone che *"Fino all'adozione dei corrispondenti decreti di cui all'articolo 40, comma 2, e alla definizione delle procedure di conferimento degli incarichi dirigenziali di seconda fascia relativi alla nuova organizzazione del Ministero, continuano ad operare*

COMUNE DI PESCARA
Comune di Pescara
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Firmatario: MATTEO PISI, MiBact

i preesistenti uffici di livello dirigenziale non generale e ciascun nuovo ufficio di livello dirigenziale generale si avvale dei preesistenti uffici";

VISTO il D.M. 5 settembre 2024, n.270, recante *"Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura";*

VISTO l'art. 12, comma 2, del citato D.M. n.270/2024, il quale dispone che *"Fino alla definizione delle procedure di conferimento degli incarichi dirigenziali relativi agli uffici di cui al presente titolo, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 41, comma 3, del Regolamento";*

VISTO il decreto del Segretario Regionale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo per l'Abruzzo rep. n.5 del 25 febbraio 2020, con il quale è stata istituita la Commissione regionale per il patrimonio culturale dell'Abruzzo, ai fini dell'espletamento dei compiti di cui all'art.40 comma 2 lett. a) del DPCM. n.169/2019;

VISTO il Decreto del Segretario Generale rep.371 del 29 marzo 2024, registrato dalla Corte dei Conti in data 09/05/2024 al n.1330, con il quale è stato conferito al Dott. Matteo Pisi l'incarico dirigenziale di livello non generale di direzione del Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per l'Abruzzo;

VISTO il decreto direttoriale del 27 settembre 2006, recante "*Criteri e modalità per la verifica dell'interesse culturale dei beni immobili appartenenti allo Stato, alle regioni, agli altri enti pubblici territoriali, nonché ad ogni altro ente ed istituto pubblico e a persone giuridiche private senza fine di lucro, che presentano interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico*";

VISTA la richiesta della Provincia di Pescara di cui all'oggetto;

VISTA l'istruttoria espletata dalla Soprintendenza;

VISTA la conseguente proposta di emanazione del provvedimento negativo in ordine alla verifica dell'interesse culturale del menzionato compendio, avanzata dalla Soprintendenza competente;

CONSIDERATO che la Commissione Regionale per il patrimonio culturale, preso atto della proposta della Soprintendenza ritenendola congrua e fondata, ha deliberato all'unanimità l'insussistenza dell'interesse culturale dell'immobile in oggetto;

VISTA la documentazione agli atti;

VISTO l'art.10 comma 1 del Codice;

DECRETA

l'insussistenza dell'interesse culturale dell'immobile sito in **Pescara, Via Giovanni Caboto, n.50 - Fg. 25 Part. 300 Subb. 1-2-3-4-5-6-7-8-9,** meglio individuato nelle premesse e indicato nell'estratto di mappa catastale allegato. Pertanto, il bene in oggetto non è sottoposto alle disposizioni di tutela contenute nel Codice.

Il presente provvedimento, con allegato estratto di mappa catastale, sarà notificato - per il tramite della Soprintendenza territorialmente competente - all'Ente proprietario e al comune interessato.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso amministrativo al Ministero della Cultura entro trenta giorni dalla notifica del medesimo, ai sensi dell'art.16 del Codice.

È ammessa altresì la proposizione di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio nei termini e con le modalità di cui agli articoli 29 e seguenti del D.lgs. 2 luglio 2010, n.104, ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato nei termini e con le modalità di cui al D.P.R. 24 novembre 1971, n.1199.

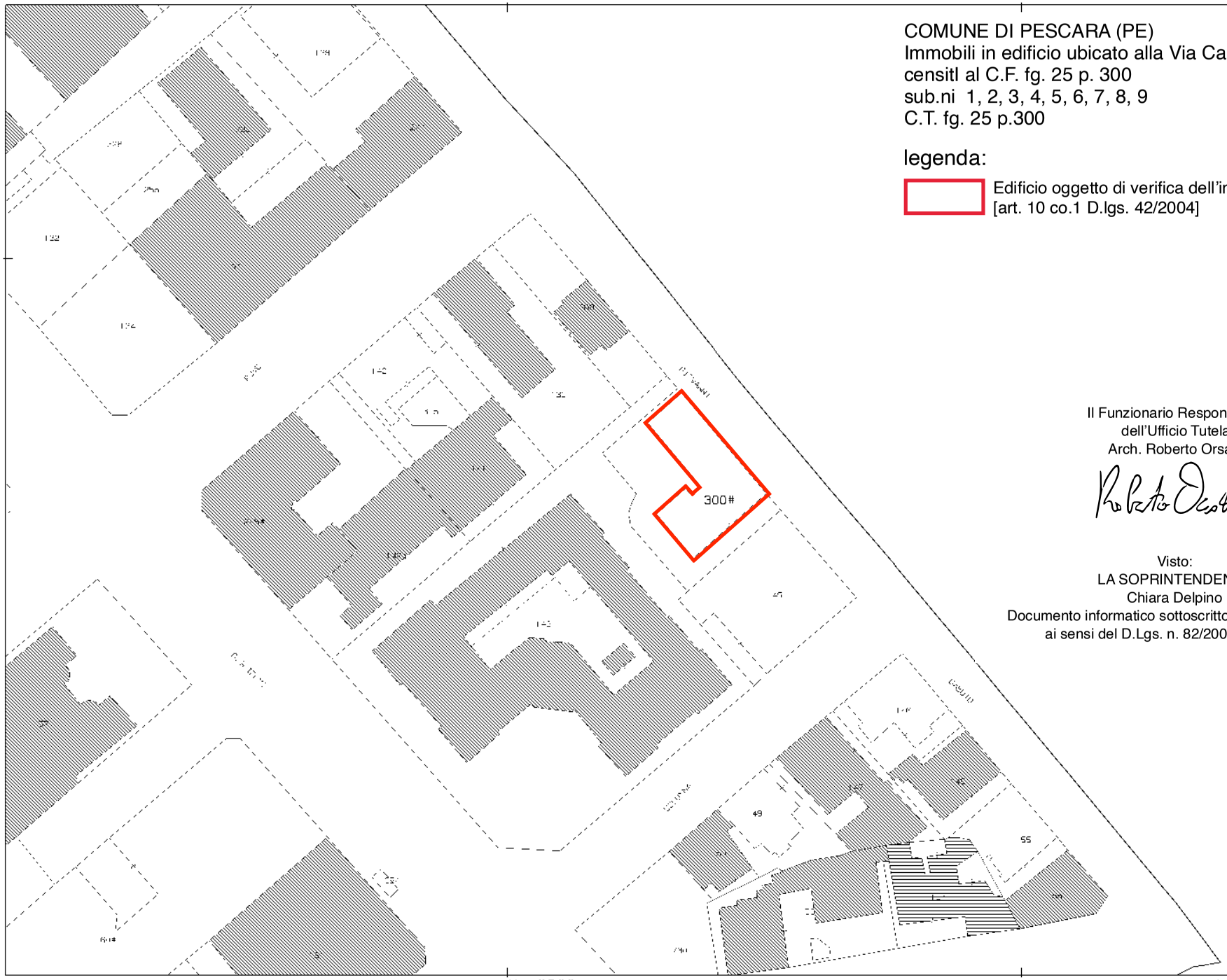
IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE REGIONALE PER IL
PATRIMONIO CULTURALE DELL'ABRUZZO
Dott. Matteo Pisi

MIC|MIC_SR-ABR_UO4|11/06/2025|0002692-A - Allegato Utente 2 (A02)

COMUNE DI PESCARA (PE)
Immobili in edificio ubicato alla Via Caboto n. 50
censitI al C.F. fg. 25 p. 300
sub.ni 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9
C.T. fg. 25 p.300

legenda:

Edificio oggetto di verifica dell'interesse culturale [art. 10 co.1 D.lgs. 42/2004]



Il Funzionario Responsabile
dell'Ufficio Tutela
Arch. Roberto Orsatti

Visto:
LA SOPRINTENDENTE
Chiara Delpino
Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii

22-Apr-2021 13:28:16
Scala originale: 1: 000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri Protocollo pratica T214435/2024
Comune: (PE) PESCARA
Foglio: 25
1 Particella: 300

COMUNE DI PESCARA
Comune di Pescara
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0144664/2025 del 22/07/2025
Firmatario: MATTEO PISL, Mibact
E