



*Settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica
Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo*

Elenco autorizzazioni paesaggistiche redatto ai sensi dall'art. 146, comma 13, del D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)

AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE RILASCIATE NEI MESI DI OTTOBRE/NOVEMBRE/DICEMBRE 2023

- 1. DITTA: CITTÀ DI PESCARA - SETTORE SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E TRANSIZIONE ECOLOGICA - SERVIZIO VERDE PUBBLICO E PARCHI - R.U.P. Dott. Mario Caudullo**
PROGETTO: RICOSTRUZIONE DI UN MANUFATTO IN LEGNO POLIFUNZIONALE ALL'INTERNO DELLA RISERVA NATURALE PINETA DANNUNZIANA.
N. 131/2023 del 05/10/2023
- 2. DITTA: INCOGAS S.R.L. in persona del legale rappresentante FERRARA EUGENIO MARIA**
PROGETTO: REALIZZAZIONE DI UNA INSEGNA PUBBLICITARIA SU PALO IN VIA VALLE ROVETO.
N. 132/2023 del 13/10/2023
- 3. DITTA: PARONE BARBARA, PARONE DRUSIANA, PARONE CARLO, PARONE LUCIO**
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER LE DIFFORMITÀ ALLA SCIA 98202 DEL 14/09/2005 PRESENTATA PER IL RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DEL FABBRICATO IN VIA MANZONI 40
N. 133/2023 del 13/10/2023
- 4. DITTA: E-DISTRIBUZIONE S.P.A. NELLA PERSONA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE ANGELUCCI MARCO**
PROGETTO: IMPIANTO DI RETE E-DISTRIBUZIONE – LENEE MT 20.000 E BT 230/400 V INTERRATE PER DEMOLIZIONE CABINA DENOMINATA “H. JOLLI” ED ENERGIZZAZIONE NUOVA CABINA DENOMINATA “NAVE DI CASCELLA”, POSA NUOVO N. 4 C3M, L'ESECUZIONE DI N. 4 BUCHE GIUNTI (CLIENTE ECO DOMUS SRL) IN VIALE DELLA RIVIERA E VIA MAZZINI – RIFERIMENTO AUT. 2678332
N. 134/2023 del 18/10/2023
- 5. DITTA: ARCI COMITATO PROVINCIALE DI PESCARA in persona del presidente e legale rappresentante TIBERIO VALERIO ANTONIO**
PROGETTO: REALIZZAZIONE CHIOSCO PER SOMMINISTRAZIONE E BOX SERVIZI SULLA SPIAGGIA LIBERA DEL COMUNE DI PESCARA, LOTTO 1, TRA IL CONFINE CON IL COMUNE DI FRANCAVILLA AL MARE E LA CONCESSIONE N. 1 (OMBRETTEA).
N. 135/2023 del 18/10/2023

- 6. DITTA: ELEA COSTRUZIONI S.R.L. in persona del rappresentante legale e amm.re unico RICCI ANTONELLO e CONSORZIO BORGOMARINO**
PROGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO ESISTENTE (PRPE) DI INIZIATIVA PUBBLICA APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE DI PESCARA N.789/2011- COMPARTO 1.01- SOTTOZONA B9 DEL VIGENTE PRG DEL COMUNE DI PESCARA
N. 136/2023 del 18/10/2023
- 7. DITTA: ELEA COSTRUZIONI S.R.L. in persona del rappresentante legale e amm.re unico RICCI ANTONELLO e CONSORZIO BORGOMARINO**
PROGETTO: REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE A MEZZO DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON BENEFICI DELLA L.106/2011, DEL D.LGS.28/2011 E DELL'ART.39 COMMA 4 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PRG, DEI FABBRICATI SITI TRA VIA PUCCINI E VIA GOBETTI IN ATTUAZIONE DEL PRPE DI INIZIATIVA PUBBLICA APPROVATO CON DELIBERA DI GC N.789/2011 - COMPARTO 1.01 DEL P.R.G. DI PESCARA
N. 137/2023 del 18/10/2023
- 8. DITTA: D'AMICO GIOVANNI FABIO**
PROGETTO: INSTALLAZIONE DI UN'INSEGNA BIFACCIALE IN STRADA PROVINCIALE S. SILVESTRO
N. 138/2023 del 19/10/2023
- 9. DITTA: LITTERIO TONIA, DI CRECCHIO LORENZO, DI CRECCHIO RAFFAELLA, DI CRECCHIO ATTILIO**
PROGETTO: SANATORIA PER OPERE ESEGUITE IN DIFFORMITÀ AL TITOLO RILASCIATO NELL'ANNO 1957 CONSISTENTI NELLE MODIFICHE DI PROSPETTO (VETRINE LOCALE COMMERCIALE) SULLA VIA RAFFAELE PAOLUCCI - EX LUNGATERNO NORD
N. 139/2023 del 19/10/2023
- 10. DITTA: D'INCECCO ENRICO e D'AGOSTINO MARIA**
PROGETTO: RISTRUTTURAZIONE, CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO, DELLE UNITÀ IMMOBILIARI AL PIANO TERRA DEL FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE IN VIA FAGIANI 12
N. 140/2023 del 24/10/2023
- 11. DITTA: BARTOLOMEO DECIO E CAROSELLA RAFFAELLA**
PROGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SISMICI ED ENERGETICI PER L'ACCESSO AGLI INCENTIVI DI CUI ALLA LEGGE 77-17/05/2020 (SUPERBONUS 110) NEL FABBRICATO IN STRADA VICINALE FRANCESCONI N. 19
N. 141/2023 del 25/10/2023
- 12. DITTA: CITTÀ DI PESCARA – NELLA PERSONA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ELVIO DI PAOLO**
PROGETTO: RECUPERO E RIPRISTINO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO NELLA RISERVA NATURALE PINETA DANNUNZIANA – PESCARA: 3. PROGETTO ESECUTIVO PER LA “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RECINZIONE DELLA RISERVA PINETA DANNUNZIANA – TRATTO PARALLELO ALLA NUOVA STRADA PENDELO IN VIA PANTINI”
N. 142/2023 del 25/10/2023
- 13. DITTA: DI RUSSO MATTEO, DI RUSSO STEFANO E DI RUSSO MANUELA**
PROGETTO: VARIANTE AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE IN VIA F.P. TOSTI N. 7
N. 143/2023 del 02/11/2023

- 14. DITTA: CUZZI ELENA in qualità di Legale Rappresentante H.A.S.C.C. s.r.l.**
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA RELATIVO ALLA DOMANDA DI CONDONO EDILIZIO, FASCICOLO N. 18155/R/86 (L. 47/85 - 1° CONDONO), PER OPERE ESEGUITE IN DIFFORMITÀ DAL TITOLO EDILIZIO IN STRADA PROVINCIALE S. SILVESTRO 300
N. 144/2023 del 02/11/2023
- 15. DITTA: SIRIO S.R.L. in persona dell'Amministratore Unico CHIAVAROLI LUCA**
PROGETTO: VARIANTE AL P.D.C. 049/19 DEL 21/03/2019 PER LA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEI DUE FABBRICATI IN VIA DELLA LIBERAZIONE SNC (C.D. STRADA PARCO)
N. 145/2023 del 02/11/2023
- 16. DITTA: ZENOBII FABRIZIO E ZENOBII ALDO**
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER REALIZZAZIONE DI OPERE INTERNE ED ESTERNE SENZA TITOLO EDILIZIO NEL FABBRICATO IN VIALE DELLA RIVIERA N. 295 – PESCARA
N. 146/2023 del 03/11/2023
- 17. DITTA: CITTÀ DI PESCARA – SETTORE LAVORI PUBBLICI - R.U.P. Geom. Angelo Giuliante**
PROGETTO: CITTÀ DI PESCARA – SETTORE LAVORI PUBBLICI - COLLEGAMENTO DELL'ASSE ATTREZZATO DI PESCARA AL PORTO E ADEGUAMENTO DELLO SVINCOLO SS. 714 - PESCARA SUD – SUB INTERVENTO 1 VIA ANDREA DORIA
N. 147/2023 del 02/11/2023
- 18. DITTA: CONDOMINIO PARCO DEGLI ULIVI NELLA PERSONA DELL'AMMINISTRATORE MARCO PIEROTTI – PAL. 13**
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER OPERE REALIZZATE IN DIFFORMITÀ DALLA L.E. N. 61778/3 DEL 08/02/1973 NEL FABBRICATO IN VIA MANTINI N. 13– PESCARA
N. 148/2023 del 15/11/2023
- 19. DITTA: CONDOMINIO PARCO DEGLI ULIVI ViaMantini1 amministratore pro tempore PIEROTTI MARCO**
PROGETTO: ISOLAMENTO TERMICO DELLE SUPERFICI OPACHE VERTICALI, SOSTITUZIONE INFISSI, INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO RELATIVI AL FABBRICATO CONDOMINIALE IN VIA MARIO MANTINI 1
N. 149/2023 del 17/11/2023
- 20. DITTA: CILLI LUCIA, FULGENZI LINO, FULGENZI FABIO E FULGENZI SILVIA**
PROGETTO: VARIANTE IN C.O. AL P.D.C. N. 148/2020 DEL 04/11/2020 PER LA COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE IN VIA NAZIONALE ADRIATICA SUD
N. 150/2023 del 20/11/2023
- 21. DITTA: MINUTOLO STEFANO e MINUTOLO MAURIZIO**
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER MODIFICHE PROSPETTICHE E DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA AI PIANI PRIMO E SECONDO SOTTOTETTO DEL FABBRICATO IN VIA D.MANIN 21
N. 151/2023 del 21/11/2023
- 22. DITTA: DI GIROLAMO TIMOTEO e DI GIROLAMO JACOPO**
PROGETTO: DEMOLIZIONE DI UN BAGNO ESTERNO E CONTESTUALE RIPRISTINO DEL BALCONE RELATIVI ALL'ABITAZIONE IN STRADA PROVINCIALE S. SILVESTRO 212
N. 152/2023 del 28/11/2023

- 23. DITTA: SCURTI DAVIDE**
PROGETTO: PARZIALE MODIFICA DELLE APERTURE ESTERNE E OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI SULLA COPERTURA DEL FABBRICATO IN STRADA VICINALE FRANCESCONI 7
N. 153/2023 del 28/11/2023
- 24. DITTA: PETRACCIA GIANCARLO in rappresentanza del “condominio minimo di via De Lollis 4”**
PROGETTO: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE E LOCALE GARAGE CON PERGOLATO IN VIA C. DE LOLLIS 4
N. 154/2023 del 28/11/2023
- 25. DITTA: FLR – FONDAZIONE LA ROCCA NELLA PERSONA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE LA ROCCA OTTORINO**
PROGETTO: ALLESTIMENTO DELL'ARREDO URBANO IN VIA RAFFAELE PAOLUCCI DAL CIVICO 49 AL CIVICO 81 - PESCARA
N. 155/2023 del 28/11/2023
- 26. DITTA: MELENA WALTER E RAPPOSELLI MARISA**
PROGETTO: AUMENTO DI VOLUME AL PIANO 4° E RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO AL PIANO 5° NEL FABBRICATO IN VIALE PRIMO VERE N. 138 - PESCARA
N. 156/2023 del 05/12/2023
- 27. DITTA: SCAPICCHIO NICOLA**
PROGETTO: MODIFICA DI DUE APERTURE E REALIZZAZIONE PERGOLA FRANGISOLE E TENDE SOLARI SUL TERRAZZO DELL'IMMOBILE IN LUNGOMARE MATTEOTTI N. 5
N. 157/2023 del 07/12/2023
- 28. DITTA: CITTÀ DI PESCARA - SETTORE LAVORI PUBBLICI - SERVIZIO PROGETTAZIONE, ESECUZIONE E COLLAUDO - R.U.P. ARCH. MASSIMO CANTAGALLO**
PROGETTO: PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA DEI LAVORI DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI CICLOSTAZIONI E MESSA IN SICUREZZA DELLA CICLABILITÀ CITTADINA DIRETTI A COLLEGARE STAZIONI FERROVIARIE E POLI UNIVERSITARI IN PESCARA (PE) AL FINE DELL'OTTENIMENTO DELL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON PROCEDURA AUTORIZZATORIA SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART. 11 DEL D.P.R. 13 FEBBRAIO 2017, N. 31 “REGOLAMENTO RECANTE L'INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI ESCLUSI DALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA O SOTTOPOSTI A PROCEDURA AUTORIZZATORIA SEMPLIFICATA” E, COSÌ COME CONSENTITO DALL'ART. 16 DEL D.P.R. 31/2017, AL FINE DELL'ACQUISIZIONE DELL'AUTORIZZAZIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE E LAVORI DI QUALUNQUE GENERE SUI BENI CULTURALI AI SENSI DEGLI ARTT. 21 E 22 DEL D.LGS. 22 GENNAIO 2004, N. 42 E S.M.I. (CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO) – *(n.d.r. Sagrato Chiesa di S. Antonio in via Sabucchi)*
N. 158/2023 del 07/12/2023
- 29. DITTA: SOCIETÀ' BIOCOSTRUZIONI S.R.L. NELLA PERSONA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE HORBAN TETYANA**
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA 1° CONDONO EDILIZIO L. 47/85 PER OPERE VARIE REALIZZATE NEL FABBRICATO IN STRADA COLLE CERVONE DEL PALAZZO N. 19 - PESCARA
N. 159/2023 del 11/12/2023

- 30. DITTA: DI MEO NORMA**
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER LIEVE DIFFORMITÀ IN PROSPETTO PER AUMENTO DELL'APERTURA DI UN GARAGE INTERRATO, AMPLIAMENTO/MODIFICA DELLE APERTURE DEI RIPOSTIGLI ATTIGUI ALL'ABITAZIONE E INSERIMENTO DI TETTOIA DI MODESTE DIMENSIONI IN STRADA COLLE PINETA 78
N. 160/2023 del 15/12/2023
- 31. DITTA: VIANA S.R.L. NELLA PERSONA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE LUCA MAMMARELLA, BALLONE MAURIZIO E VALOZZA SILVANA**
PROGETTO: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON L'AGGIUNTA DI PREMIALITÀ PREVISTE DALLA L. 106/2011 E DELLA L.R. N. 49/2012 E S.M.I. COME RECEPITE DALLA D.C.C. N. 20/2023 DEL FABBRICATO IN VIALE PRIMO VERE N. 170
N. 161/2023 del 15/12/2023
- 32. DITTA: CALOGIURI ALESSANDRA e BIZZARRI GEMMA**
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER DIFFORMITÀ PROSPETTICHE SUL FABBRICATO IN VIA VENEZIA 36
N. 162/2023 del 19/12/2023
- 33. DITTA: DI GIOSAFFATTE GABRIELE, CATITTI ANTONIO, LUCIANI ANNA ROSA, FARELLA MARIA, SALVATORELLI VINCENZINA**
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER LE DIFFORMITÀ RELATIVE ALLA LICENZA EDILIZIA N.52581/3/URB/7055 DEL 12/10/1966 SUL FABBRICATO IN VIA DELLE FORNACI 43
N. 163/2023 del 19/12/2023
- 34. DITTA: PESCARA ENERGIA S.P.A. NELLA PERSONA DEL DIRETTORE TECNICO E PROCURATORE GIOVANNI CARUSO**
PROGETTO: REALIZZAZIONE DI SCAVO, POSA CAVIDOTTO E INSTALLAZIONE DI N. 2 NUOVI CENTRI LUMINOSI IN VIALE DELLA RIVIERA N. 285
N. 164/2023 del 19/12/2023
- 35. DITTA: FLAG COSTA DI PESCARA S.C.a R.L. in persona del Presidente CLAUDIO LATTANZIO**
PROGETTO: INSTALLAZIONE DI UN BOX AUTOPORTANTE A SERVIZIO DELLA PESCA LABORATORIO FISH-LAB PER LA PRIMA TRASFORMAZIONE DEL PRODOTTO ITTICO SOTTO-COMMERCIALIZZATO IN VIA ANDREA DORIA
N. 165/2023 del 21/12/2023
- 36. DITTA: SAVINI MICHELE**
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER MODIFICA PROSPETTI (NUOVE BUCATURE E CANNE FUMARIE) NEL FABBRICATO IN STRADA SALITA ZANNI N. 62/4 - PESCARA
N. 166/2023 del 21/12/2023
- 37. DITTA: FERRAGATTI LUCA**
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE IN ASSENZA E/O IN DIFFORMITÀ DAI TITOLI EDILIZI RELATIVI RILASCIATI PER IL FABBRICATO RESIDENZIALE UBICATO IN STRADA COLLE RENAZZO N. 102/2
N. 167/2023 del 21/12/2023

38. DITTA: REGINA REAL ESTATE S.R.L. NELLA PERSONA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE DI REMIGIO ANTONIETTA

PROGETTO: REALIZZAZIONE DI UNA VILLETTA ALL'INTERNO DEL COMPARTO N. 4.34 – SUB AMBITO A – EDIFICIO A8 DEL LOTTO (B) IN VIA DI SOTTO - PESCARA
N. 168/2023 del 22/12/2023

39. DITTA: D'INTINOSANTE PATRIZIA

PROGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON NUOVA SISTEMAZIONE INTERNA E MODIFICHE PROSPETTICHE MEDIANTE RICONFIGURAZIONE DELLE APERTURE RELATIVE AL FABBRICATO ESISTENTE IN VIA COLLI INNAMORATI N. 395
N. 169/2023 del 22/12/2023