



*Settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica  
Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo*

**Elenco autorizzazioni paesaggistiche redatto ai sensi dall'art. 146, comma 13, del D.Lgs 22 gennaio 2004  
n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)**

---

## **AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE RILASCIATE NEI MESI DI OTTOBRE/NOVEMBRE/DICEMBRE 2024**

**1. VINDITTI ROSA MARIA**

PROGETTO: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER MODIFICA PROSPETTO E NUOVA DISTRIBUZIONE INTERNA NELL'IMMOBILE IN VIALE DELLA RIVIERA 289  
N. 111/2024 DEL 01/10/2024

**2. MAYER MICHELANGELO, MAYER FELICE, LA MORGIA TERESA, MAYER GUIDO E MAYER VALENTINA MARIA**

PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER OPERE REALIZZATE SENZA TITOLO EDILIZIO NEL FABBRICATO IN VIA PAOLO DE CECCO N. 51  
N. 112/2024 DEL 01/10/2024

**3. DOMINICUS S.R.L. NELLA PERSONA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE DAVIDE CIATTONI**

PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER OPERE REALIZZATE IN DIFFORMITÀ DAL P.D.C. N. 159/2020 DEL 29/11/2020 IN VIALE DELLA RIVIERA N. 273  
N. 113/2024 del 02/10/2024

**4. DI LORETO LUIGI E TROIANI NORINA**

PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER OPERE REALIZZATE IN DIFFORMITÀ DAL P.D.C. N. 100/2012 E SUCCESSIVA DIA PROT. N. 65675 DEL 20/05/2016 IN STRADA VICINALE CHIAPPINI  
N. 114/2024 DEL 02/10/2024

**5. TIBONI CHIARA, TIBONI ETTORE, TIBONI GIAN MARIO e TIBONI CARLA**

PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER LE MODIFICHE ESTERNE ED INTERNE AD UN FABBRICATO REALIZZATE DURANTE LA COSTRUZIONE DELL'EDIFICIO AUTORIZZATO IN DATA 21.04.1964 (SEDUTA COMMISSIONE EDILIZIA DEL 09.04.1964) IN STRADA COLLE PIZZUTO 11  
N. 115/2024 DEL 03/10/2024

**6. CITTA' DI PESCARA - Settore Lavori Pubblici - R.U.P. Geom. ANGELO GIULIANTE**

PROGETTO: VARIANTE INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE TRAMITE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED AMMODERNAMENTO A SERVIZIO DEL COMPLESSO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO "COLLE BRECCIA - V. MUCCIOLI" IN VIA LUIGI POLACCHI  
N. 116/2024 DEL 03/10/2024

- 7. E-DISTRIBUZIONE S.P.A. NELLA PERSONA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE ANGELUCCI MARCO**  
PROGETTO: IMPIANTO DI RETE E-DISTRIBUZIONE – LINEA BT 230/400 V INTERRATA, E POSA NUOVI N. 2 C3M (CLIENTE LINO FULGENZI) IN VIA FEDERICO CAFFE', VIA SAN PAOLO E VIA NAZIONALE ADRIATICA SUD – PESCARA – RIFERIMENTO AUT. 58691573  
N. 117/2024 DEL 07/10/2024
- 8. D'ORTENZIO GAETANO**  
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER OPERE REALIZZATE IN DIFFORMITÀ DAL P.D.C. N. 242/16 NEL FABBRICATO IN STRADA COLLE CETRULLO SNC  
N. 118/2024 DEL 08/10/2024
- 9. ROMANO ALESSANDRO e CERCARELLI RAFFAELLA**  
PROGETTO: REALIZZAZIONE DI UN ASCENSORE ESTERNO AI FINI DELL'ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN VIA MONTE DEI FIORI 20  
N. 119/2024 DEL 14/10/2024
- 10. GATTONE NUNZIO MAURIZIO**  
PROGETTO: VARIANTE IN CORSO D'OPERA ALLA S.C.I.A. PROT. 78592/2023 DEL 18/04/2023 ED ALLA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N.119/2022 DEL 12/10/2022 PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO D'USO DA LOCALE USO DEPOSITO IN ABITAZIONE AL PIANO TERRA DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE IN VIA L. ANELLI 21  
N. 120/2024 DEL 16/10/2024
- 11. MARINA DI PESCARA SRL IN PERSONA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE TAUCI GIOVANNI**  
PROGETTO: INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI ALL'INTERNO DEL PORTO TURISTICO MARINA DI PESCARA  
N. 121/2024 DEL 22/10/2024
- 12. FONDAZIONE PAPA PAOLO VI – ONLUS NELLA PERSONA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE POLIDORI PEPPINO**  
PROGETTO: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI STATISTICHE E SISMICHE NEL FABBRICATO IN LUNGOMARE PAPA GIOVANNI XXIII N. 55  
N. 122/2024 DEL 23/10/2024
- 13. PARROCCHIA N.S.G.C. SS. CROCIFISSO NELLA PERSONA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE ANTONIO DEL CASALE**  
PROGETTO: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERNI ED ESTERNI NEI LOCALI PARROCCHIALI IN PIAZZA ALCYONE N. 14  
N. 123/2024 DEL 25/10/2024
- 14. PICCIANO GABRIELE**  
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER LA CHIUSURA DI DUE LOGGE E DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA DI DUE ABITAZIONI AL SECONDO PIANO DEL FABBRICATO IN VIA P. CELOMMI N. 23  
N. 124/2024 DEL 05/11/2024
- 15. URBANO ALESSANDRA, NACCARELLA MANUELA, NACCARELLA RICCARDO, NACCARELLA MASSIMO, URBANO GIOVANNI E URBANO GUIDO SERGIO**  
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER DIFFORMITÀ PROSPETTICHE E INTERNE NELL'IMMOBILE IN VIA MANTINI N. 3  
N. 125/2024 DEL 06/11/2024

**16. IAFRATE RICCARDO E SCIPIONE SIMONA**

PROGETTO: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE IN VIA NICOLA FABRIZI N. 88  
N. 126/2024 DEL 11/11/2024

**17. MARINA DI PESCARA S.R.L. NELLA PERSONA DEL PRESIDENTE PRO-TEMPOE GIOVANNI TAUCI**

PROGETTO: REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO PER SPOGLIATOI E STRUTTURA DI COPERTURA PER CAMPI DA PADEL ESISTENTI PRESSO IL PORTO TURISTICO IN LUNGOMARE PAPA GIOVANNI XXIII SNC  
N. 127/2024 DEL 11/11/2024

**18. CONDOMINIO PARCO DEGLI ULIVI NELLA PERSONA DELL'AMMINISTRATORE MARCO PIEROTTI - PAL. 13**

PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER OPERE REALIZZATE IN DIFFORMITÀ DALLA L.E. N. 61778/3 DEL 08/02/1973 E DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO NEL FABBRICATO IN VIA MANTINI N. 13  
N. 128/2024 DEL 13/11/2024

**19. ELDECOM S.R.L. NELLA PERSONA DELL'AMMINISTRATORE UNICO DELIA RAPEZZI E ELEMEDIA S.P.A. NELLA PERSONA DEL PROCURATORE SPECIALE PAOLO RUZZIER**

PROGETTO: DEMOLIZIONE E RIMOZIONE DI UNA POSTAZIONE RADIOFONICA FATISCENTE DI PROPRIETÀ DI ELEMEDIA (COSTITUITA DA UN TRALICCIO E UN BOX PER IL RICOVERO DEGLI APPARATI) POSIZIONATO SU UN TERRENO CONFINANTE ALL'INTERVENTO E CONTESTUALE COSTRUZIONE DI UNA NUOVA POSTAZIONE RADIOFONICA DI PROPRIETÀ ELDECOM S.R.L. (COSTITUITA DA UN PALO E BOX PER IL RICOVERO APPARATI) PER IMPIANTI PER RADIODIFFUSIONE SONORA DI "RADIO DEEJAY", "RADIO CAPITAL" E "RADIO M2O" DI ELEMEDIA S.P.A. IN VIA COLLE DI MEZZO SNC  
N. 129/2024 DEL 22/11/2024

**20. DI CAMILLO ORAZIO**

PROGETTO: RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE IN STRADA VICINALE COLLE CERVONE 17/2  
N. 130/2024 DEL 25/11/2024

**21. SOCIETÀ AGRICOLA SANTO SPIRITO NELLE PERSONE DEI LEGALI RAPPRESENTANTI MARCELLA VITACOLONNA E ALDO PRIMAVERA**

PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA 2° CONDONO EDILIZIO L. 724/94 PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO E AUMENTI DI VOLUME NEL FABBRICATO IN VIA COLLE SANTO SPIRITO N. 8  
N. 131/2024 DEL 25/11/2024

**22. D'ANGELO PIERGIORGIO e MARRAMA GIOVANNA**

PROGETTO: INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO AD USO PRIVATO SULLA COPERTURA DEL FABBRICATO IN VIALE PRIMO VERE 146  
N. 132/2024 DEL 04/12/2024

**23. PORPIGLIA DOMENICO e D'AGOSTINO SILVIA**

PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER LAVORI ESEGUITI IN DIFFORMITÀ DALLA CILAS PROT.N.213892 DEL 23/11/2022 (FASCICOLO CILASUP/2024/03578) RELATIVA AL FABBRICATO IN STRADA COLLE PINETA 81  
N. 133/2024 DEL 05/12/2024

**24. ARGENTIERI AIMOLA**

PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER MODIFICHE PROSPETTICHE E MODIFICHE ALLA DISTRIBUZIONE INTERNA RELATIVE AL FABBRICATO IN VIALE PRIMO VERE 116/1 N. 134/2024 DEL 09/12/2024

**25. FAGNANO LOREDANA E MASTROCOLA STEFANO**

PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO COLLOCATO SULLA FALDA ESPOSTA A SUD-OVEST NELLA PORZIONE DI IMMOBILE IN STRADA PROVINCIALE SAN SILVETRO N. 236/2 N. 135/2024 DEL 18/12/2024

**26. AMPOLO COSIMO PAOLO PIETRO E D'ALO' MARINA EMMA**

PROGETTO: LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON NUOVA STRUTTURA DELLA VERANDA ESISTENTE, RELATIVI ALL'ABITAZIONE AL SECONDO PIANO DEL FABBRICATO IN VIA E. SCARFOGLIO 41 N. 136/2024 DEL 19/12/2024

**27. D'INTINO MARIA ADA E GROSSI DOMENICO**

PROGETTO: VARIANTE IN C.O. AL P.D.C. N. 059/2021 DEL 07/05/2021 PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO IN STRADA COLLE SANTO SPIRITO N. 137/2024 DEL 19/12/2024

**28. PHOENIX S.R.L. NELLA PERSONA DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO GIANLUCA ZELLI**

PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER OPERE REALIZZATE IN DIFFORMITÀ DAI TITOLI EDILIZI NELL'IMMOBILE IN VIA LAGO DI MARTIGNANO N. 138/2024 DEL 19/12/2024

**29. CANTÒ LEONDINA**

PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA RELATIVA ALLA DOMANDA DI CONDONO EDILIZIO (FASCICOLO DI CONDONO INDIVIDUATO CON PROTOCOLLO N. 0083390 DEL 18/04/2024 - 3° CONDONO L.326/2003) PER DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA AI PIANI SEMINTERRATO, TERRA E SOTTOTETTO, PREDISPOSIZIONE DELL'ASCENSORE INTERNO, LIEVI MODIFICHE AI PROSPETTI E ALLA SISTEMAZIONE ESTERNA, OVVERO AL POSIZIONAMENTO DELLA SCALA SUL FABBRICATO IN STRADA COLLE PINETA 87 N. 139/2024 DEL 20/12/2024