



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
U.O.C. IGIENE EPIDEMIOLOGIA E SANITÀ PUBBLICA

Sede: Largo L. Lama, 68 - 65124 Pescara - tel. 085 4253195 - 3968
Direttore Dott.ssa Graziella Soldato
E-Mail: servizio.igiene@asl.pe.it – PEC: igienesanita.aslpe@pec.it

www.asl.pe.it

Pescara, 15/10/2024

Prot. 0093573/24

Rifer. prot. n. 0189098/2024 del 17/09/2024 - Comune di Pescara - Settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica - Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo

Comune di Pescara
Settore Pianificazione del Territorio
Servizio Pianificazione Strategica e Partecipazione
protocollo@pec.comune.pescara.it

Oggetto: **“Variante riqualificazione Impianto Sportivo Colle Breccia”** - Procedura ex art.12 del Decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e ss. mm. e ii. di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica. Proponente e Autorità Procedente: CITTÀ DI PESCARA, SETTORE LAVORI PUBBLICI, R.U.P. GEOM. ANGELO GIULIANTE.

Indizione e convocazione della Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.241/90 in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis della L.241/90.

A riscontro della nota di cui al riferimento acquisita dallo Scrivente in data 17/09/2024 con prot. n. 0084483/24, secondo cui le amministrazioni devono fornire le proprie determinazioni, si osserva quanto segue.

Preliminarmente si evidenzia che la variante in questione mira a promuovere uno sviluppo urbano sostenibile che si traduce nell'obiettivo principale di ammodernare e riqualificare il centro comunale in disuso, attualmente in stato di degrado e abbandono, in una zona strategica al confine sud tra Pescara e Francavilla al Mare.

Esaminata la documentazione pervenuta dal Comune di Pescara, si prende atto che:

- *L'area di terreno dove ricade il complesso sportivo è riportata in catasto al foglio 37, particella*

2994, con estensione pari a mq. 9.751,00 e ricade nel vigente Piano Regolatore Generale in sottozona F2-verde pubblico attrezzato per lo sport;

- La riqualificazione prevede il risanamento delle costruzioni e manufatti esistenti, la riqualificazione dei campi da gioco e l'aumento della superficie coperta per la realizzazione di nuove coperture a servizio dei campi esistenti e il rinfoltimento dell'area verde, avente funzione di schermatura e filtro con la piazza Marino di Resta;
- Le opere valutate riguardano nello specifico la riqualificazione globale del complesso sportivo con gli interventi più impattanti che attengono alla realizzazione di copertura pressostatica sul campo A e copertura ad archi in legno sul campo C;
- Le opere da realizzare saranno suddivise per zone e comprenderanno interventi di manutenzione straordinaria e ristrutturazione edilizia dell'intero compendio sportivo con nuove realizzazioni. Il progetto prevede il risanamento edilizio e impiantistico dell'edificio adibito attualmente a spogliatoi e servizi, sia internamente che esternamente, al suo interno verranno inoltre implementati i servizi per i fruitori del centro, tramite realizzazione di locale ristoro ed angolo bar;
- Il manufatto adibito a segreteria, posto al centro del compendio sportivo, verrà modificato al suo interno tramite abbattimento di alcune tramezzature interne ed un vano verrà adibito a locale riposo, che in precedenza era ubicato nell'edificio spogliatoi;
- Il futuro centro, dopo gli interventi di modifica ed implementazione delle attività sportive, sarà composto da n. 4 campi per attività sulla sabbia, n. 1 campo polivalente, n. 1 da basket e da n. 5 campi da padel, con una presenza di giocatori tra titolari e panchina pari a 84 atleti;
- L'attuale capienza del centro sportivo come descritto in precedenza è pari a 120 atleti, successivamente all'ammodernamento del complesso con la modifica dello svolgimento di alcune attività sportive, il numero massimo degli atleti sarà pari a 84. Si deduce una riduzione pari al 30%, che di conseguenza genera minor flusso di utenti e veicoli, che avrà un impatto positivo sul carico antropico del centro sportivo, migliorando anche la sostenibilità ambientale.

Per quanto sopra riportato, considerate la tipologia e l'entità degli interventi previsti, finalizzati a garantire una nuova opportunità di svolgimento di attività sportiva con potenziale beneficio per i cittadini, si ritiene che tale intervento non determini impatti negativi sulla salute della popolazione e pertanto NON sia assoggettabile a Valutazione Ambientale Strategica.

Tuttavia, a conclusione delle successive fasi istruttorie, gli interventi da realizzare prevedono una serie di attività di cantiere per cui dovranno essere messe in atto tutte le misure organizzative, tecniche e funzionali finalizzate ad evitare danni potenziali per la salute della popolazione esposta. Nello specifico:

- Dovranno essere adottate tutte le misure al fine di minimizzare le immissioni rumorose verso l'esterno soprattutto in prossimità delle strutture sensibili e degli edifici civili. A tal proposito, si rimanda agli adempimenti previsti dalla L. 447/95 art. 6 com. h, L.R. n. 23/2007 e D.G.R. 770/P del 2011 (All. 2, rifer. "cantiere");
- Dovranno essere messi in atto tutti quegli accorgimenti tecnico-gestionali finalizzati al

Pescara Sede Centrale

Largo Lama (Palazzo Cervone)
Uff. Amministrativo 085/4253968
Rischi ambientali 085/4253965
Ambienti confinati 085/4253981-3984
Tecnici della Prevenzione 085/4253973

Via R. Paolini, 47 – Pal G
Amb. Vaccini 085/4253959
Promozione della salute 085/4253956
Medicina dei Viaggi 085/4253959
Amb. Vaccini Spoltore 085/4253955

Pag. 2

Recapito Sedi Periferiche

Cepagatti 085/974535 Città S. Angelo 085/4253309
Loreto Aprutino 085/827671 Montesilvano 085/4253356
Penne 085/8276515-521 Pianella 085/971376
Popoli 085/9898404 Scafa 085/9898803
Spoltore 085/4964200

contenimento della produzione e dispersione di polveri in tutte le fasi di avanzamento dei lavori.

- Evitare per tutta la durata dei cantieri che i mezzi di trasporto in uscita dagli stessi disperdano polveri e terriccio sulla pubblica via, mantenendo così pulita la viabilità perimetrale ai siti;
- Le misure di contenimento previste dovranno essere rafforzate in condizioni atmosferiche caratterizzate da siccità e/o notevole ventosità;
- Attenta gestione dei rifiuti di cantiere evitando che l'accumulo degli stessi possa causare inconvenienti igienico-sanitari alla popolazione. Inoltre dovrà essere impedita la dispersione di tali rifiuti negli ambienti circostanti;

Essendo la Scrivente U.O.C. organo di tutela della salute pubblica, in caso di segnalazioni o altre problematiche, la stessa si riserva di intervenire in futuro, durante la fase di realizzazione.

Le osservazioni sopra riportate sono riferite ad aspetti di sanità pubblica. Sono fatte salve ulteriori e/o diversi pareri espressi per competenza da parte di altri Enti interessati al presente procedimento ivi incluse le valutazioni di pubblica incolumità.

Distinti saluti

I Dirigenti Medici U.O.C.
Igiene, Epidemiologia e Sanità Pubblica

Dott. Italo Porfilio

Dott. Fabrizio Di Francescantonio



Pescara Sede Centrale

Largo Lama (Palazzo Cervone)
Uff. Amministrativo 085/4253968
Rischi ambientali 085/4253965
Ambienti confinati 085/4253981-3984
Tecnici della Prevenzione 085/4253973

Via R. Paolini, 47 – Pal G
Amb. Vaccini 085/4253959
Promozione della salute 085/4253956
Medicina dei Viaggi 085/4253959
Amb. Vaccini Spoltore 085/4253955

Recapito Sedi Periferiche

Cepagatti 085/974535 Città S. Angelo 085/4253309
Loreto Aprutino 085/827671 Montesilvano 085/4253356
Penne 085/8276515-521 Pianella 085/971376
Popoli 085/9898404 Scafa 085/9898803
Spoltore 085/4964200