



*Ministero della Cultura*  
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA  
BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA

*Chieti*

*Alla*

Giunta Regionale  
Dipartimento Territorio- Ambiente  
Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio  
Ufficio Demanio Marittimo  
dpc032@pec.regione.abruzzo.it:

*E pe*

Alla Responsabile del Procedimento  
Ufficio Demanio Marittimo  
Arch. Ph. D Laura ANTOSA  
laura.antosa@regione.abruzzo.it

Al Responsabile Ufficio Beni Ambientali e  
Paesaggio  
Eligio Di Marzio  
eligio.dimarzio@regione.abruzzo.it

Alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e  
Paesaggio per le province di Teramo e L'Aquila  
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Al comune Città Sant'Angelo (PE)  
comune.cittasantangelo@pec.it  
info@comune.cittasantangelo.pe.it

Al comune Fossacesia (CH)  
comune@pec.fossacesia.org  
urbanistica@comune.fossacesia.ch.it

Al comune Francavilla al Mare (CH)  
protocollo@pec.comune.francavilla.ch.it  
antonello.ursi@comune.francavilla.ch.it

Al comune Montesilvano (PE)  
protocollo@comunemontesilvano.legalmail.it  
amministrativi.demanio@comune.montesilvano.pe.it

Al comune Casalbordino (CH)  
protocollo.comunecasalbordino@legalmail.it  
info@casalbordino.gov.it

Al comune Ortona (CH)  
protocollo@pec.comuneortona.ch.it  
d.memmo@comuneortona.ch.it

Al comune Pescara  
protocollo@pec.comune.pescara.it  
paola.fiorini@comune.pescara.it



Al comune di Rocca San Giovanni (CH)  
comune.roccasangiovanni@pec.it  
tecnico@comuneroccasangiovanni.gov.it

Al comune di San Salvo (CH)  
serviziousegreteria@comunesansalvo.legalmail.it  
urbasit@comune.sansalvo.ch.it

Al comune di San Vito Chietino (CH)  
protocollosanvitochietino@pec.it  
antonino.romagnoli@comunesanvitochietino.gov.it

Al comune di Torino di Sangro (CH)  
protocollo@comunetorinodisangro.legalmail.it  
ufficio.tecnico@comune.torinodisangro.ch.it

Al comune di Vasto (CH)  
comune.vasto@legalmail.it  
comune.vasto@comune.vasto.ch.it

Alle Capitanerie di Porto di:

**PESCARA**  
cpescara@mit.go v.itdm.pescara@pec.mit.gov.it

**ORTONA**  
cportona@mit.go  
v.itcp-ortona@pec.mit.gov.it

**VASTO**  
ucvasto@mit.go  
v.itcp-vasto@pec.mit.gov.it

Alle Associazioni di Categorie del Settore:  
**C/O CONFARTIGIANATO**  
info@confartigianato.pe.it  
info@confartigianatoabruzzo.it

**C/O ASSO BALNEATORI CONFINDUSTRIA**  
assobalneari.abruzzo@gmail.com  
info@confindustriachpe.it

**C/O CONFCOMMERCIO SIB**  
info@confcommerciopescara.it

**C/O FAITA FEDERCAMPING**  
faita@abruzzocamping.it

**C/O FIBA CONFESERCENTI ABRUZZO**  
fiba@confesercentiabruzzo.it  
info@confesercentiabruzzo.it

**C/O FAB/CNA BALNEARI**  
segreteria@federbalneatori.it  
segreteria@cnaabneatori.it

*Disp. Prot.* 3244

*del* 24/04/2024

*Class* [clicca qui](#)

*Ref. Vs.* 170796

*del* 24/04/2024



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA

Via degli Agostiniani, 14 – 66100 CHIETI – Tel 0871 32951

PEC: sabap-ch-pe@pec.cultura.gov.it PEO: sabap-ch-pe@cultura.gov.it

*Oggetto:* **CIRCOLARE** esplicativa in riferimento alle attività poste in essere dagli uffici tecnici comunali in applicazioni delle disposizioni previste dall' Ordinanza Balneare 2024 – giusta determina DPC032/104 dell'8.4.2024 ai fini dell'applicazione del D.P.R.380/01 – **Comunicazioni** [P 3244/2024]

In riferimento alla CIRCOLARE in oggetto emessa da codesto Ufficio Demanio Marittimo della Regione Abruzzo, con prot. n. 170796 del 24/04/2024, acquisita agli atti in pari data con prot. n. 3244, avente come scopo quello di fornire “*indicazioni circa le procedure per l'installazione di opere stagionali ovvero opere installate durante la stagione balneare (che non rientrano nel titolo concessorio) e che andranno rimosse obbligatoriamente entro il 24 novembre 2024*”, per quanto di competenza di questa Soprintendenza:

- **Visto** il D.P.R. 31/17 “Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata”;
- **Visto** l'Allegato “A” - INTERVENTI ED OPERE IN AREE VINCOLATE ESCLUSI DALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA, di detto D.P.R. 31/17 ed in particolare i punti A.16 e A.17:
  - A.16. *occupazione temporanea di suolo privato, pubblico o di uso pubblico mediante installazione di strutture o di manufatti semplicemente ancorati al suolo senza opere murarie o di fondazione, per manifestazioni, spettacoli, eventi o per esposizioni e vendita di merci, per il solo periodo di svolgimento della manifestazione, comunque non superiore a 120 giorni nell'anno solare;*
  - A.17. *installazioni esterne poste a corredo di attività economiche quali esercizi di somministrazione di alimenti e bevande, attività commerciali, turistico-ricettive, sportive o del tempo libero, costituite da elementi facilmente amovibili quali tende, pedane, paratie laterali frangivento, manufatti ornamentali, elementi ombreggianti o altre strutture leggere di copertura, e prive di parti in muratura o strutture stabilmente ancorate al suolo;*
- **Visto** l'Allegato “B” - ELENCO INTERVENTI DI LIEVE ENTITÀ SOGGETTI A PROCEDIMENTO AUTORIZZATORIO SEMPLIFICATO, di detto D.P.R. 31/17 ed in particolare i punti B. 25 e B.26
  - B.25. *occupazione temporanea di suolo privato, pubblico, o di uso pubblico, mediante installazione di strutture o di manufatti semplicemente ancorati al suolo senza opere murarie o di fondazione per manifestazioni, spettacoli, eventi, o per esposizioni e vendita di merci, per un periodo superiore a 120 e non superiore a 180 giorni nell'anno solare;*
  - B.26. *verande e strutture in genere poste all'esterno (dehors), tali da configurare spazi chiusi funzionali ad attività economiche quali esercizi di somministrazione di alimenti e bevande, attività commerciali, turistico-ricettive, sportive o del tempo libero; installazione di manufatti amovibili o di facile rimozione, consistenti in opere di carattere non stagionale e a servizio della balneazione, quali, ad esempio, chioschi, servizi igienici e cabine; prima collocazione ed installazione dei predetti manufatti amovibili o di facile rimozione aventi carattere stagionale;*

si rappresenta quanto segue.

Nel sopra riportato punto A.16 del l'Allegato “A” del D.P.R. 31/17, il limite temporale di 120 giorni nell'anno solare per l'esclusione dall'Autorizzazione Paesaggistica, è riferito esplicitamente all'occupazione temporanea di suolo privato, pubblico o di uso pubblico mediante installazione di strutture o di manufatti semplicemente ancorati al suolo senza opere murarie o di fondazione, per manifestazioni, spettacoli, eventi o per esposizioni e vendita di merci, non ad attività economiche quali esercizi di somministrazione di alimenti e bevande, attività commerciali, turistico-ricettive, sportive o del tempo libero, contemplati nel successivo punto A.17 del medesimo Allegato, entro le quali possono rientrare anche gli stabilimenti balneari a cui l'Ordinanza Balneare 2024 e la Circolare in oggetto si riferiscono.

Analogamente, ai sensi del punto B.25 del l'Allegato “B” del D.P.R. 31/17, il varco temporale compreso tra i 120 e 180 giorni nell'anno solare, per l'assoggettamento a procedimento di Autorizzazione Paesaggistica semplificata, è riferito egualmente all'occupazione temporanea di suolo privato, pubblico, o di uso pubblico, mediante installazione di strutture o di manufatti semplicemente ancorati al suolo senza opere murarie o di fondazione, **per manifestazioni, spettacoli, eventi, o per esposizioni e vendita di merci;**

Pertanto, ai sensi del punto A.17 dell'Allegato "A" del D.P.R. 31/17, per quanto riguarda le attività economiche, come definite dallo stesso punto, sono esenti da Autorizzazione Paesaggistica le sole "installazioni esterne ... costituite da elementi facilmente amovibili quali tende, pedane, paratie laterali frangivento, manufatti ornamentali, elementi ombreggianti o altre strutture leggere di copertura, e prive di parti in muratura o strutture stabilmente ancorate al suolo", **mentre per quanto riguarda più specificatamente gli stabilimenti balneari, ai sensi del punto B.26, dell'Allegato "B" del D.P.R. 31/17, sono soggette ad Autorizzazione Paesaggistica semplificata le "verande e strutture in genere poste all'esterno (dehors), tali da configurare spazi chiusi funzionali ....; installazione di manufatti amovibili o di facile rimozione, consistenti in opere di carattere non stagionale e a servizio della balneazione, quali, ad esempio, chioschi, servizi igienici e cabine; prima collocazione ed installazione dei predetti manufatti amovibili o di facile rimozione aventi carattere stagionale"**

Si prega pertanto di adottare tutti i dovuti provvedimenti al fine di non generare incertezze nell'azione amministrativa degli Enti sub-delegati a cui è stata inviata la CIRCOLARE in oggetto.

#### I FUNZIONARI COMPETENTI

ARCH. ROBERTO ORSATTI  
RESPONSABILE DELL'AREA FUNZIONALE PAESAGGIO  
roberto.orsatti@cultura.gov.it

ARCH. ALDO GIORGIO PEZZI  
Aldogiorgio.pezzi@cultura.gov.it  
ARCH. TIZIANA MIGNOGNA  
tiziana.mignogna@cultura.gov.it  
ARCH. EMANUELA CRIBER  
Emanuela.criber@cultura.gov.it  
ARCH. MARIALUCE LATINI  
marialuce.latini@cultura.gov.it

RO

La Soprintendente  
Chiara Delpino

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*

