



COMUNE DI PESCARA
PROVINCIA DI PESCARA

PROGETTO	Procedura semplificata per le operazioni di bonifica - Art. 242-bis D.Lgs. 152/06 STRALCIO 1A - EDIFICIO MULTIPIANO PARCHEGGI (silo) STRALCIO 1B - TERMINAL BUS Progetto definitivo-esecutivo
----------	--

COMMITTENTE	Comune di Pescara
UBICAZIONE	Area di risulta della ex stazione ferroviaria

ALLEGATO E.7	ELABORATO Fascicolo dell'opera Modello semplificato (Decreto Interministeriale 9 settembre 2014 - Allegato IV)
------------------------	---

PROGETTISTA	Ing. G. Brandelli Via Delfino Spiga n. 16 65124 Pescara (PE) 	VISTI E AUTORIZZAZIONI
-------------	---	------------------------

FASCICOLO DELL'OPERA

MODELLO SEMPLIFICATO

Decreto Interministeriale 9 settembre 2014 - Allegato IV

STORICO DELLE REVISIONI

REV	DATA	DESCRIZIONE REVISIONE	REDAZIONE	FIRMA
0	24/05/2023	PRIMA EMISSIONE	CSP	

SCHEDA I: DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI

Descrizione sintetica dell'opera	
<p>L'intervento in esame consiste nell'esecuzione della bonifica alle concentrazioni soglia di contaminazione delle due aree distinte stralcio 1A e stralcio 1B, in attuazione dell'art 242 bis del DLGS 152/06; le aree sono ubicate nell'area di risulta della ex stazione ferroviaria del comune di Pescara.</p> <p>La bonifica consiste in attività di scavo selettive, per l'ottenimento di un fondo scavo conforme alle concentrazioni soglia di contaminazione di cui alla colonna B Tab 1 all. 5 al titolo V parte IV DLGS 152/06, nelle aree in cui la previsione urbanistica di riqualificazione disegna la costruzione del Edificio multipiano parcheggi nello Stralcio 1A e la realizzazione del terminal bus nello Stralcio 1B, e conformi alla colonna A nella sola porzione a verde della zona Terminal bus, in cui sono previsti percorsi pedonali e biglietteria.</p> <p>Come da norma, a fine scavo, viene svolto un collaudo in contraddittorio con ARTA.</p>	
Fase 1	<p>Accantieramento. Realizzazione della recinzione di cantiere e allestimento delle aree di lavorazione, di deposito temporaneo rifiuti e deposito materie prime seconde. Verifica bellica, che sarà effettuata da una ditta autorizzata dal Ministero della Difesa e incaricata dal comune di Pescara, le cui lavorazioni sono al di fuori del presente Piano di sicurezza e coordinamento. Al completamento della verifica bellica inizieranno i lavori di bonifica.</p>
Fase 2	<p>Rimozione del manto di asfalto e allestimento in cumuli nell'area dedicata, coperti da teli di polietilene per la protezione dagli agenti atmosferici. Caratterizzazione dei cumuli di asfalto e, all'ottenimento dei risultati analitici, carico su automezzi e invio ad impianto autorizzato.</p> <p>Demolizione di marciapiedi e massetti e allestimento in cumuli nell'area dedicata. Caratterizzazione dei cumuli del materiale di demolizione e, all'ottenimento dei risultati analitici, carico su automezzi e invio ad impianto autorizzato.</p>
Fase 3	<p>Rimozione materiale antropico nero. Scavo e rimozione del materiale antropico nero e allestimento in cumuli nell'area dedicata, caratterizzazione dei cumuli e, una volta ottenuto il certificato analitico, carico su automezzi e invio ad impianto autorizzato e/o discarica.</p>
Fase 4	<p>Materiale di riporto. Scavo e rimozione del materiale antropico nero e allestimento in cumuli nell'area dedicata</p> <p>Lavorazione del materiale di riporto con impianto mobile di trattamento rifiuti interconnesso con vagliatura, per la produzione di materie prime secondarie (aggregato recuperato). Caratterizzazione delle MPS per la verifica dei requisiti di cui al Dm MITE 152/2022. In caso di non conformità del materiale al Dm 152/2022, caratterizzazione come rifiuto e invio ad impianto autorizzato e/o discarica.</p> <p>Carico delle MPS conformi prodotte nell'area 1A su automezzi e trasporto nell'area 1B, che dista circa 400 metri.</p>
Fase 5	<p>Collaudo. Campionamento e analisi del fondo scavo. Spurgo piezometri e campionamento acque sotterranee.</p>
Fase 6	<p>Riempimento. Posa in opera di telo in HDPE nell'area 1A e di geotessile nell'area 1B sul fondo scavo e lungo le pareti dello scavo, riempimento dello scavo con l'aggregato recuperato e certificato</p>

Durata effettiva dei lavori	
Inizio lavori: gara da appaltare	Fine lavori: 20 settimane dall'inizio dei lavori

Indirizzo del cantiere		
Area di risulta ex stazione ferroviaria di Pescara, lato via Teramo		
Località:	Città: Pescara	Provincia: Pescara

Committente	Amministrazione Comunale di Pescara
Cognome e nome	Da nominare
Indirizzo	Piazza Italia, 1
Cod. Fisc.	
Tel.	
mail	

Responsabile dei lavori	Amministrazione Comunale di Pescara
Cognome e nome	Da nominare
Indirizzo	Piazza Italia, 1
Cod. Fisc.	
Tel.	
mail	

Progettista della bonifica	
Cognome e nome	Ing. Brandelli Giovanna
Indirizzo	Via Spiga, 16
Cod. Fisc.	BRNGNN72D48G482X
Tel.	085.9047212
mail	gbrandelli@studiobrandelli.it

Progettista strutturista	
Cognome e nome	non presente
Indirizzo	
Cod. Fisc.	
Tel.	
mail	

Progettista impianti elettrici	
Cognome e nome	non presente
Indirizzo	
Cod. Fisc.	
Tel.	
mail	

Progettista impianti meccanici	
Cognome e nome	non presente
Indirizzo	
Cod. Fisc.	
Tel.	
mail	

Coordinatore per la progettazione	
Cognome e nome	Ing. Brandelli Giovanna
Indirizzo	Via Spiga, 16 - Pescara

Cod. Fisc.	BRNGNN72D48G482X
Tel.	085.9047212
mail	gbrandelli@studiobrandelli.it

Coordinatore per l'esecuzione	
Cognome e nome	Ing. Cerasoli Luigi
Indirizzo	Via Raffaello, 18 - Pescara
Cod. Fisc.	CRSLGU70T26G482A
Tel.	0854216461
mail	luigi@cerasoli.it

SCHEDE II-1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE

Codice scheda	Oggetto della manutenzione	Tipologia dei lavori
SCHEDA II-1-1	Recinzione di cantiere in lamiera	Sostituzione

Tipo di intervento	Rischi individuati
Al completamento dei lavori di bonifica l'area verrà lasciata con la recinzione di cantiere. L'impresa appaltatrice dei successivi lavori di realizzazione del silo parcheggi dovrà realizzare la propria recinzione di cantiere e contestualmente la recinzione di cantiere esistente verrà rimossa dall'impresa che ha effettuato i lavori di bonifica.	<ul style="list-style-type: none"> - investimento da veicoli circolanti ai confini della recinzione - caduta/scivolamento - rumore - urti, colpi, impatti, compressioni, punture, abrasioni - movimentazione manuale dei carichi - vibrazioni

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e dei luoghi di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive In dotazione all'opera	Misure preventive e protettive Ausiliarie
Accessi al luogo di lavoro	Recinzione di cantiere già presente	Lampade di segnalazione luminose per la recinzione lato strada
Sicurezza dei luoghi di lavoro	L'impresa esecutrice dei lavori di bonifica lascerà l'area di cantiere pulita e priva di mezzi, attrezzature e baraccamenti	
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione dei materiali	Recinzione di cantiere già presente	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	L'impresa esecutrice dei lavori di bonifica lascerà l'area di cantiere pulita e priva di mezzi, attrezzature e baraccamenti	
Interferenze e protezione di terzi	Recinzione di cantiere già presente	

Tavole allegate	
-----------------	--

Codice scheda	Oggetto della manutenzione	Tipologia dei lavori
SCHEDA II-1-2	Area di scavo	Scavo

Tipo di intervento	Rischi individuati
<p>Esecuzione dello scavo per la realizzazione del silo parcheggi nell'area 1A e del terminal bus nell'area 1B</p> <p>Lo scavo effettuato per la bonifica dell'area verrà riempito con aggregato recuperato.</p> <p>L'impresa che dovrà realizzare il silo parcheggi dovrà scavare sia l'aggregato recuperato di riempimento sia il terreno.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - seppellimento - caduta materiali dall'alto - caduta/scivolamento - caduta dall'alto - rumore - polveri e fibre - movimentazione manuale dei carichi - vibrazioni

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e dei luoghi di lavoro
<p>L'impresa che dovrà realizzare il silo parcheggi troverà lo scavo di bonifica riempito con aggregato recuperato che dovrà escavare; il progettista del Piano di Sicurezza e Coordinamento per la realizzazione dei silos parcheggi dovrà tenerne conto per valutare i rischi inerenti lo scavo da realizzare.</p> <p>L'impresa che realizzerà il terminal bus troverà la quota di riempimento a 0,50 metri dal piano campagna.</p>

Punti critici	Misure preventive e protettive In dotazione all'opera	Misure preventive e protettive Ausiliarie
Accessi al luogo di lavoro	Recinzione di cantiere	Lampade di segnalazione luminose per la recinzione lato strada
Sicurezza dei luoghi di lavoro	L'impresa esecutrice dei lavori di bonifica lascerà l'area di cantiere pulita e priva di mezzi, attrezzature e baraccamenti	
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione dei materiali	Recinzione di cantiere già presente	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	L'impresa esecutrice dei lavori di bonifica lascerà l'area di cantiere pulita e priva di mezzi, attrezzature e baraccamenti	
Interferenze e protezione di terzi	Recinzione di cantiere già presente	

Tavole allegate	
------------------------	--

SCHEDE II-2: ADEGUAMENTO DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E AUSILIARIE

Comma 2.2 del capitolo II dell'allegato XVI Fascicolo con le caratteristiche dell'opera del D.Lgs. 81/2008:

“La scheda II-2 è identica alla scheda II-1 ed è utilizzata per eventualmente adeguare il fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la scheda II-1, la quale è comunque conservata finno all'ultimazione dei lavori”.

SCHEDA II-3: INFORMAZIONI SULLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA NECESSARIE PER PIANIFICARE LA REALIZZAZIONE IN CONDIZIONI DI SICUREZZA E MODALITA' DI UTILIZZO E DI CONTROLLO DELL'EFFICIENZA DELLE STESSE

Codice scheda	SCHEDA II-3
----------------------	--------------------

Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità interventi	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità controlli	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Rif. scheda II
Sostituzione della recinzione di cantiere	Prima dell'inizio dei lavori di sostituzione della recinzione di cantiere	Coordinarsi con l'impresa che ha realizzato la recinzione di cantiere per i lavori di bonifica e coordinare l'intervento per la sostituzione con la nuova recinzione che dovrà realizzare l'impresa che dovrà realizzare il silo parcheggi nell'area 1A e con l'impresa che dovrà realizzare la pavimentazione del terminal bus nell'area 1B	Recinzione di cantiere già presente	Prima e durante la sostituzione della recinzione	Prima dell'inizio della sostituzione della recinzione	Nel Piano di Sicurezza e coordinamento redatto per la realizzazione del silo parcheggi nell'area 1A e nel terminal bus nell'area 1B si dovrà tener conto delle interferenze nella lavorazione di sostituzione della recinzione	II-1-1
Scavo di sbancamento	Prima dell'inizio dei lavori di sbancamento	Lo scavo nell'area 1A silo parcheggi sarà riempito con aggregato recuperato; il C.S.P. e il C.S.E. dei lavori di realizzazione del silo dovranno considerare la presenza di tale materiale di riempimento per pianificare in sicurezza la realizzazione dello scavo di sbancamento ed eventualmente prevedere opere di contenimento delle pareti di scavo prima dell'inizio dello stesso	Recinzione di cantiere	Verifica dell'area e della profondità di scavo da effettuare per la realizzazione del silo e verifica della presenza di	Prima dell'inizio dei lavori di sbancamento per la realizzazione del silo parcheggi.	Nel Piano di Sicurezza e coordinamento redatto per la realizzazione del silo parcheggi nell'area 1A e nel terminal bus nell'area 1B si dovrà tener conto dell'area scavata per la bonifica e del riempimento effettuato con l'aggregato recuperato	II-2-2

SCHEDA III-1: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALL'OPERA NEL PROPRIO CONTESTO

Codice scheda | **SCHEDA III-1**

Elaborati tecnici per i lavori di
 PROGETTO DI BONIFICA STRALCIO 1A -SILOS PARCHEGGI - redatto ai sensi dell'art. 242-bis del D.Lgs. 152/06 su iniziativa di soggetto non responsabile" e
 "PROGETTO DI BONIFICA STRALCIO 1B -TERMINAL BUS - redatto ai sensi dell'art. 242-bis del D.Lgs. 152/06 su iniziativa di soggetto non responsabile.

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto		Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Date del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
A.1	Relazione generale	Ing. G. Brandelli Via Spiga, 16 65124 Pescara	Maggio 2023	c/o Ing. G. Brandelli Via Spiga, 16 65124 Pescara	
A.2	Verbale di Conferenza di Servizi del 5 aprile 2023 e relativi allegati				
B.1	Progetto di bonifica stralcio 1A Silos parcheggi, approvato in C.d.S. del 5 aprile 2023				
B.2	Progetto di bonifica stralcio 1B Terminal bus, approvato in C.d.S. del 5 aprile 2023				
C.1	Piano Regolatore Generale				
C.2	Vincolistica sovraordinata				
C.3	Planimetria catastale				
C.4	Planimetria in ortofoto				
C.5	Planimetria e sezioni opere di progetto - Stralcio 1A Silos parcheggi				
C.6	Planimetria e sezioni opere di progetto - Stralcio 1B Terminal bus				
C.7	Planimetria interferenze				
D.1	Piano di manutenzione				
E.1	Piano di sicurezza e coordinamento				
E.2	Cronoprogramma lavori				
E.3	Computo sicurezza				
E.4	Elenco prezzi sicurezza				
E.5	Stima incidenza sicurezza				

E.6	Planimetria di cantiere - Stralcio 1A Silos parcheggi				
E.7	Planimetria di cantiere - Stralcio 1B Terminal bus				
E.8	Fascicolo dell'opera				
F.1	Computo metrico				
F.2	Quadro economico				
F.3	Elenco prezzi unitari				
F.4	Stima incidenza della manodopera				
F.5	Analisi dei prezzi				
G.1	Capitolato speciale d'appalto				
G.2	Schema di contratto				

SCHEDA III-2: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALLA STRUTTURA ARCHITETTONICA E STATICA DELL'OPERA

Codice scheda	SCHEDA III-2
---------------	--------------

Elaborati tecnici per i lavori di
PROGETTO DI BONIFICA STRALCIO 1A -SILOS PARCHEGGI - redatto ai sensi dell'art. 242-bis del D.Lgs. 152/06 su iniziativa di soggetto non responsabile" e "PROGETTO DI BONIFICA STRALCIO 1B -TERMINAL BUS - redatto ai sensi dell'art. 242-bis del D.Lgs. 152/06 su iniziativa di soggetto non responsabile.

È un progetto di bonifica ai sensi dell'art. 242-bis del D.Lgs. 152/06, non sono presenti strutture e di conseguenza non è presente un progetto architettonico e nemmeno un progetto delle strutture.

SCHEDA III-3: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI AGLI IMPIANTI DELL'OPERA

Codice scheda	SCHEDA III-3
---------------	--------------

Elaborati tecnici per i lavori di
PROGETTO DI BONIFICA STRALCIO 1A -SILOS PARCHEGGI - redatto ai sensi dell'art. 242-bis del D.Lgs. 152/06 su iniziativa di soggetto non responsabile" e "PROGETTO DI BONIFICA STRALCIO 1B -TERMINAL BUS - redatto ai sensi dell'art. 242-bis del D.Lgs. 152/06 su iniziativa di soggetto non responsabile.

Non sono presenti impianti.

ELENCO ALLEGATI

X	Tutti gli allegati elencati nella scheda III-1
---	--

QUADRO RIEPILOGATIVO INERENTE GLI OBBLIGHI DI TRASMISSIONE

Il presente documento è composto da n. __13__ pagine

1 Il C.S.P. trasmette al Committente Comune di Pescara il presente FO per la sua presa in considerazione

Data Firma del C.S.P.

2 Il committente, dopo aver preso in considerazione il fascicolo dell'opera, lo trasmette al C.S.E. al fine della sua modificazione in corso d'opera

Data Firma del committente

3 Il C.S.E, dopo aver modificato il fascicolo dell'opera durante l'esecuzione, lo trasmette al committente ai fini della sua presa in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi all'opera.

Data Firma del C.S.E.

4 Il committente per ricevimento del fascicolo dell'opera

Data Firma del committente