



# AZIENDA SANITARIA LOCALE DIPESCARA

## DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

### U.O.C. IGIENE EPIDEMIOLOGIA E SANITÀ PUBBLICA

Sede: Largo L. Lama, 68 - 65124 Pescara - tel. 085 4253195 - 3968

Direttore Dott.ssa Graziella Soldato

E-Mail: [servizio.igiene@ausl.pe.it](mailto:servizio.igiene@ausl.pe.it) – PEC: [igienesanita.aslpe@pec.it](mailto:igienesanita.aslpe@pec.it)

[www.asl.pe.it](http://www.asl.pe.it)

05

Pescara, 04/08/2022

Prot. 0093396/22

Al Settore Sostenibilità Ambientale Transizione Ecologica  
Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo  
Città di Pescara

All'attenzione del dott. Edgardo Scurti

[protocollo@pec.comune.pescara.it](mailto:protocollo@pec.comune.pescara.it)

Oggetto: Progetto di demolizione dell'edificio denominato "Ferro di Cavallo", in variante allo strumento urbanistico vigente- Procedura ex art. 12 del decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e ss. Mm. Di verifica di assoggettabilità e Valutazione Ambientale Strategica.

Autorità procedente e proponente: per la città di Pescara, il Dirigente del settore dei Lavori Pubblici Indizione e convocazione della Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 della Legge 241/90 in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14bis della 241/90

In riferimento alla pratica di cui all'oggetto, sulla base della documentazione assunta dal Servizio scrivente con prot. 84551/22 del 06/07/2022, si esprime parere di non assoggettabilità alle successive fasi della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativamente all'aspetto igienico sanitario di seguito specificato, fatte salve le norme urbanistiche ed il piano regolatore, le disposizioni in materia di impatto ambientale, nonché quanto di competenza di altri Enti, a condizione che vengano rispettati tutti i valori limite previsti dalla normativa vigente e vincolato alle prescrizioni impartite dall'ARTA e da altri Enti per quanto di competenza. Le prescrizioni igienico sanitarie da rispettare riguardano essenzialmente la modalità esecutiva dei lavori:

Prima della demolizione dovranno essere rimossi materiali pericolosi.

Dovrà essere verificata l'eventuale presenza di manufatti in cemento amianto (coperture, canne fumarie, comignoli, serbatoi d'acqua, tubi di scarico fognari, condotte d'acqua potabile etc) e vinil amianto(mattonelle e pavimenti). Nel caso si riscontri la presenza di materiale contenente amianto, i lavori dovranno essere eseguiti nel rispetto della Legge 257 del 1992 e sue modifiche e del D. L.vo 114 del 1995.

Dato che le operazioni di demolizione possono comportare la produzione ed il rilascio in atmosfera di polveri a diversa granulometria con potenziale danno per l'apparato respiratorio (frazione

#### Pescara Sede Centrale

Largo Lama (Palazzo Cervone)  
Uff. Amministrativo 085/4253968  
Rischi ambientali 085/4253965  
Ambienti confinati 085/4253981-3984  
Tecnici della Prevenzione 085/4253973

Via R. Paolini, 47 – Pal G  
Amb. Vaccini 085/4253959  
Promozione della salute 085/4253956  
Medicina dei Viaggi 085/4253959  
Amb. Vaccini Spoltore 085/4253955

#### Pag. 1

#### Recapito Sedi Periferiche

Cepagatti 085/974535      Città S. Angelo 085/4253309  
Loreto Aprutino 085/827671      Montesilvano 085/4253356  
Penne 085/8276515-521      Pianella 085/971376  
Popoli 085/9898404      Scafa 085/9898803  
Spoltore 085/4964200

inalabile, toracica e respiratoria), le procedure per l'abbattimento delle polveri dovranno essere eseguite privilegiando sistemi di nebulizzazione con acqua opportunamente dimensionata. Sarà inoltre necessario evitare la formazione di pozzanghere fangose e l'instaurarsi di fenomeni di ruscellamento che potrebbero trasportare le polveri all'esterno dell'area di produzione andando ad interessare arterie pubbliche. Tali procedure di mitigazione dovranno essere rafforzate in condizioni atmosferiche caratterizzate da notevole ventosità.

La demolizione dovrà procedere con un piano di sicurezza che dovrà indicare procedure e cronologia degli abbattimenti, tecniche di demolizione, attrezzature impiegate, misure di sicurezza, percorsi pedonali ben definiti e protetti. La demolizione e rimozione di macerie dovrà essere effettuata in orari che non vadano ad interferire con le normali attività della collettività, qualora siano presenti siti considerati sensibili (scuole, abitazioni residenziali etc.) per un raggio di 100 metri.

Dovranno essere rimossi con sollecitudine i rifiuti prodotti al fine di evitare ulteriore dispersione di polveri. Dovranno essere adottati sistemi che impediscano ai mezzi in uscita di trasportare polvere sulla pubblica viabilità. Il materiale di risulta della demolizione dovrà essere suddiviso per tipologia ed avviato al riciclo o in discarica. I rifiuti dovranno essere classificati e differenziati per tipologie e conferiti a ditte specificamente autorizzate al trasporto. Detti rifiuti dovranno essere avviati a smaltimento in impianti autorizzati.

Le emissioni sonore prodotte durante l'intervento di demolizione dovranno rispettare i parametri previsti dalla normativa vigente (legge 447/95) a tutela dei fabbricati ed aree ad uso residenziale limitrofi. L'emissione sonora di attrezzature da lavoro, macchine ed impianti dovrà essere stimata in fase preventiva. E' necessario presentare il documento di impatto acustico che definisca il livello di emissione e l'adozione di eventuali sistemi di contenimento del rumore qualora necessario.

Fase di cantierizzazione: il cantiere dovrà essere installato nel rispetto del D. L.vo 81/2008 e s.m.i..

Distinti saluti



Il Dirigente Medico U.O.C.  
Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica

Dr. Fabrizio Di Francescantonio

A large, stylized handwritten signature in black ink, corresponding to the name Dr. Fabrizio Di Francescantonio.

Pescara Sede Centrale

Largo Lama (Palazzo Cervone)  
Uff. Amministrativo 085/4253968  
Rischi ambientali 085/4253965  
Ambienti confinati 085/4253981-3984  
Tecnici della Prevenzione 085/4253973

Via R. Paolini, 47 – Pal G  
Amb. Vaccini 085/4253959  
Promozione della salute 085/4253956  
Medicina dei Viaggi 085/4253959  
Amb. Vaccini Spoltore 085/4253955

Pag. 2

Recapito Sedi Periferiche

Cepagatti 085/974535      Città S. Angelo 085/4253309  
Loreto Aprutino 085/827671      Montesilvano 085/4253356  
Penne 085/8276515-521      Pianella 085/971376  
Popoli 085/9898404      Scafa 085/9898803  
Spoltore 085/4964200