



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile



*Settore Qualità dell'Ambiente  
Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e B.B.A.A.*

Protocollo riportato nel messaggio di notifica

Pescara, 15 settembre 2021

All'A.R.T.A ABRUZZO  
Distretto Provinciale di Chieti  
[dist.chieti@pec.artaabruzzo.it](mailto:dist.chieti@pec.artaabruzzo.it)

Alla REGIONE ABRUZZO  
Dipartimento Territorio e Ambiente  
DPC 026 - Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche  
[dpc026@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc026@pec.regione.abruzzo.it)

Alla PROVINCIA DI PESCARA  
[provincia.pescara@legalmail.it](mailto:provincia.pescara@legalmail.it)  
AI CORPO DI POLIZIA PROVINCIALE  
[poliziaprovinciale@pec.provincia.pescara.it](mailto:poliziaprovinciale@pec.provincia.pescara.it)

All'ASL DI PESCARA  
Servizio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica  
[aslpescara@postecert.it](mailto:aslpescara@postecert.it)

Alla società F.Ili LAURETI Giuseppe Ennio S.n.c.  
coamministratore sig.ra Annamaria LAURETI  
coamministratore sig. Ennio LAURETI  
[snc-flli-laureti@pec.it](mailto:snc-flli-laureti@pec.it)  
[laureti-invest@pec.it](mailto:laureti-invest@pec.it)  
[annamaria@laureti.it](mailto:annamaria@laureti.it)

Al progettista della F.Ili LAURETI Giuseppe Ennio S.n.c.  
dott. geol. Gianluca MACCARONE  
[gianluca.maccarone@epap.sicurezza postale.it](mailto:gianluca.maccarone@epap.sicurezza postale.it)

e, p.c.

Al Sindaco  
All'Assessore con delega alla bonifica dei siti contaminati

Alla Società Sabatino DI PROPERZIO S.r.l. in qualità di UDITORE  
[sabatinodiproperziosrl@legalmail.it](mailto:sabatinodiproperziosrl@legalmail.it)

A tutti i portatori di interesse pubblici e/o privati,  
individuali e collettivi, interessi diffusi  
costituiti in associazioni o comitati  
c/o l'albo pretorio comunale on line  
c/o il sito dedicato del Comune di Pescara:  
<http://ambiente.comune.pescara.it/>

**Oggetto:** PE 100076 SITO INDUSTRIALE DISMESSO DENOMINATO F.LLI LAURETI S.N.C. – VIA A. DORIA N. 30 - PESCARA. Indizione e convocazione della Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.241/90 in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis della L.241/90.



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile



*Settore Qualità dell'Ambiente*

*Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e BB.AA.*

Validazione e approvazione del report "Analisi di Rischio Sanitario-Ambientale Sito-Specifica – documento adeguato alla Conferenza dei Servizi del 01 febbraio 2021 e ai contenuti dell'Istruttoria del Parere Tecnico ARTA Abruzzo acquisito dal Comune di Pescara con prot. n.0021601/2021 del 08.02.2021", a firma del dott. geol. Gianluca MACCARONE, tecnico incaricato dalla F.Ili Laureti s.n.c.

Presa d'atto dei risultati del "Piano di Monitoraggio" aggiornato con i campionamenti svolti sino ad Agosto 2021.

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### premessi che:

- con decreto del Direttore Generale n. 7 del 05.02.2021 è stata approvata la Microstruttura dell'Ente e le relative declaratorie;
- con deliberazione di G.C. n.52 del 05.02.2021 si è preso atto della Microstruttura dell'Ente e le relative declaratorie; le competenze in materia di procedure sui siti contaminati ai sensi del Titolo V alla Parte IV del D.Lgs. 152/2006 sono confermate in capo al Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e BB. AA., incardinato in questo Settore;
- a seguito della determinazione dirigenziale n. 995 del 11 giugno 2021, il responsabile del Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e BB.AA. è nominato responsabile del procedimento per procedure di competenza;
- con nota prot. n. U-2018-0009643 del 28-03-2018 il corpo di polizia Provinciale ha comunicato l'avvio del procedimento per l'emissione dell'Ordinanza ai sensi dell'art. 244, comma 2 del TU Ambiente;
- con nota acquisita al protocollo n. 89371 del 12-06-2018 la società Laureti ha richiesto l'annullamento/sospensione sia del procedimento per l'emissione dell'ordinanza provinciale che della procedura sostitutiva di cui all'art. 250 del D.lg. 152/06 intrapresa dal Comune;
- con nota prot. n. U-2018-0027586 del 25-10-2018 il corpo di Polizia Provinciale ha diffidato la società F.Ili Laureti Giuseppe Ennio s.n.c. a produrre un piano di caratterizzazione con i requisiti di cui all'allegato 2 alla parte quarta dello stesso decreto, aggiornato ai risultati delle ultime indagini e attività di prevenzione/messa in sicurezza condotte sul sito (relazionate dalla Ditta con la richiamata nota acquisita al protocollo n. 89371/2018);
- con nota del 19-02-2019, acquisita al prot. n. 32882/2019 in pari data, a firma della sig.ra Annamaria Laureti, veniva trasmesso il documento denominato "Risultati Piano di Caratterizzazione: aggiornamento ed integrazioni" a firma del Geol. Gianluca Maccarone, tecnico incaricato dalla F.Ili Laureti S.n.c.;
- in data 09-05-2019 si è svolta la C.d.S. (verbale trasmesso con nota prot. n. 171409 del 23/09/2019) con cui sono stati approvati e validati i risultati finali del Piano di Caratterizzazione, ai sensi dell'Allegato 2 alla parte IV del D.lgs. 152/2006, stabilendo che:
  - la Ditta deve attivarsi immediatamente per concordare con ARTA il primo campionamento di monitoraggio da effettuare in contraddittorio con i tecnici dell'Agenzia Regionale. La prima campagna di monitoraggio, al  $t_0$ , deve essere seguita da altre quattro a cadenza trimestrale, per concludersi quindi in un anno. I Piezometri da monitorare sono individuati nella planimetria allegata (All. A3) di cui al verbale della C.d.S. e denominati P4 - SC1 - SC4. Gli analiti da ricercare sono almeno quelli che hanno visto superate le CSC in una delle precedenti campagne di indagine dell'ARTA o di parte;
  - i piezometri indicati con il codice P4 e SC1 sono individuati come POC. Durante la fase di monitoraggio, all'eventuale superamento ai POC di almeno un valore di CSC, la Ditta avrà l'obbligo di adottare le necessarie misure di MISE o MIPRE ai sensi dell'art.242 comma 3 del TU Ambiente;
  - nel più breve tempo possibile, comunque non oltre i sei mesi dalla ricezione del presente atto, la Ditta deve produrre l'Analisi di Rischio ai sensi dell'art. 242, comma 4 del TU Ambiente;
- con nota prot. n. 125349 del 11/09/2020, il Comune di Pescara sollecitava la ditta a dare riscontro in merito agli adempimenti prescritti, diffidando la stessa a:
  - relazionare in merito ai campionamenti di monitoraggio eseguiti e da eseguire in contraddittorio ARTA;
  - relazionare in merito agli eventuali superamenti delle CSC nei piezometri P4 e SC1 (individuati come POC) e sulle relative misure di MISE o MIPRE eventualmente eseguite;
  - trasmettere l'Analisi di Rischio sito specifica ai sensi dell'art. 242 c. 4 del TUA;



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile



## *Settore Qualità dell'Ambiente*

### *Servizio Geologia. Siti Contaminati. VAS e B.B.A.A.*

- con nota di riscontro trasmessa dalla sig.ra Annamaria LAURETI, in qualità di co-amministratore della ditta F.Ili Laureti s.n.c., ed acquisita al prot. n. 128218 del 17/09/2020, si comunicava quanto segue:
  - *le attività inerenti il Piano di Monitoraggio ... omissis...sono state rimandate a causa della pandemia da Covid-19 e del relativo lockdown;*
  - *l'inizio delle attività di monitoraggio sarà concordato con l'ARTA entro il 22 settembre 2020;*e si richiedeva altresì, in riferimento a quanto sopra esposto, di non avviare la procedura di cui all'art. 244 commi 2 e 3 e all'art. 250 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;
- con nota trasmessa dalla sig.ra Annamaria LAURETI, in qualità di co-amministratore della ditta F.Ili Laureti s.n.c. ed acquisita al prot. n. 138268 del 05/10/2020, si comunicava la data di inizio delle attività di monitoraggio, concordata con ARTA per il giorno 29/10/2020, con richiesta di ricevere i risultati di tutte le analisi chimiche svolte dall'ARTA Abruzzo sulle matrici ambientali suolo, sottosuolo e acque sotterranee;
- con nota prot. 144165 del 14/10/2020, il Comune di Pescara forniva chiarimenti in ordine alla sopra richiamata nota di sollecito, trasmessa con prot. 0125349 in data 11/09/2020, e alle successive comunicazioni della ditta inviate rispettivamente con prot. 128218 del 17/09/2020 e prot. 138268 del 05/10/2020, precisando quanto segue:
  - *per la stesura dell'Analisi di Rischio non è necessaria l'acquisizione di ulteriori dati. L'analisi di rischio deve essere prodotta immediatamente, con i dati già a disposizione da tempo e già sottoposti all'esame dei lavori della Conferenza dei Servizi del 9/05/2019. Il monitoraggio era stato prescritto con la finalità di verificare l'efficacia di eventuali interventi di prevenzione o messa in sicurezza da adottare, non certo per la stesura dell'analisi di rischio. Rimane però fermo il diritto in capo alla ditta di poter riformulare l'analisi di rischio se i dati e le presunzioni assunte dovessero modificarsi nel tempo, così come consentito dall'allegato 1 alla Parte Quarta del TUA;*
  - *alla luce di quanto sopra, ribadendo tutto quanto comunicato con la nostra nota prot. 0125349/2020 del 11/09/2020, restiamo in attesa di ricevere senza indugio l'analisi di rischio basata sui dati già a disposizione, utilizzando per le simulazioni, in difetto di un esaustivo numero di analisi che possa consentire presunzioni statistiche e come in più occasioni ribadito dai tecnici ARTA, i dati peggiori a disposizione.*
- con nota trasmessa dalla sig.ra Annamaria LAURETI, in qualità di co-amministratore della ditta F.Ili Laureti s.n.c., ed acquisita al prot. n.144822 del 15/10/2020, veniva dato riscontro alla nota del Comune di Pescara, prot. 144165 del 14/10/2020 di cui sopra, precisando che i risultati delle analisi chimiche svolte da ARTA Abruzzo erano stati richiesti in quanto nel verbale della CdS del 09/05/2019, si indicava quanto segue:
  - *Visti i risultati analitici di parte e di ARTA si ritiene opportuno che la ditta elabori l'analisi di rischio sanitario-ambientale utilizzando i risultati analitici più cautelativi ottenuti dai due laboratori nei campionamenti a valle degli interventi di rimozione dei rifiuti;*e che pertanto, una volta ottenute le suddette analisi chimiche (o in alternativa a seguito del consenso da parte di ARTA Abruzzo ad utilizzare i risultati delle analisi chimiche di parte), si sarebbe proceduto all'elaborazione dell'Analisi di Rischio Sanitario-Ambientale nel più breve tempo possibile;
- con nota prot. 144783 del 15/10/2020, ARTA Abruzzo, Distretto Provinciale di Chieti, trasmetteva i rapporti di prova relativi ai campioni di terreno e acque sotterranee acquisiti ai fini del contraddittorio;

#### **considerato che:**

- con nota acquisita al prot. n. 178060 del 10/12/2020, la sig.ra Annamaria LAURETI, in qualità di co-amministratore della ditta F.Ili Laureti s.n.c., ha trasmesso l'elaborato denominato "*Analisi di Rischio Sanitario - Ambientale sito specifica*" a firma del dott. geol. Gianluca MACCARONE, tecnico incaricato dalla F.Ili Laureti s.n.c.;
- con nota acquisita al prot. n. 179091 del 11/12/2020, la sig.ra Annamaria LAURETI, in qualità di co-amministratore della ditta F.Ili Laureti s.n.c., ha trasmesso l'elaborato denominato "*Report di Monitoraggio*" a firma del dott. geol. Gianluca MACCARONE, tecnico incaricato dalla F.Ili Laureti s.n.c.;
- la Conferenza dei Servizi Decisoria, indetta e convocata dal Comune di Pescara con prot. n. 9800 del 20/01/2021, ai sensi dell'ex art. 14, comma 2 della L.241/90 in forma simultanea e in modalità sincrona ex art. 14-bis, comma 7 della L.241/90, svoltasi in data 01/02/2021, ha stabilito quanto segue (citazione testuale):



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile



*Settore Qualità dell'Ambiente*

*Servizio Geologia. Siti Contaminati. VAS e B.B.A.A.*

1. per l'approvazione dei risultati dell'Analisi di Rischio si attende il parere ARTA Abruzzo che sarà trasmesso entro 7 giorni dall'Ente alle Autorità coinvolte nel procedimento amministrativo in essere;
  2. l'analisi di rischio, fermo restando quanto riportato al punto 1, dato che è stata elaborata escludendo il percorso di esposizione "inalazione vapori indoor", in ragione dell'attuale stato di fatto del sito, qualora in futuro, a seguito degli interventi di bonifica da attuarsi da parte della ditta, il sito verrà destinato ad un diverso uso, la stessa dovrà essere aggiornata integrando i percorsi di esposizione con quello/i ad oggi escluso/i, in relazione agli effettivi fruitori futuri dell'area;
  3. ai fini della validazione dei risultati del campionamento delle acque di falda, effettuato in contraddittorio nel mese di Ottobre 2020 e riepilogati nel "Report di Monitoraggio", si attendono gli esiti analitici da parte di ARTA Abruzzo e i relativi rapporti di prova di laboratorio;
  4. gli Enti concordano nel chiedere alla ditta di attivarsi nel più breve tempo possibile con la realizzazione degli interventi di messa in sicurezza per la rimozione della fase libera riscontrata nel punto Sc3 e per il contenimento delle acque di falda dai POC, in relazione alle non conformità accertate dalla ditta per il parametro Manganese, e di darne riscontro mediante comunicazione contenente il cronoprogramma relativo alle tempistiche di attuazione delle attività, i punti da trattare e le modalità di intervento;
  5. il R.P. si adopererà nel mantenere i contatti con le due ditte (Laureti e Di Properzio) per gli opportuni aggiornamenti e coordinamenti in merito alle rispettive attività di competenza.
- con nota acquisita al prot. n. 6717 del 15/01/2021 la sig.ra Annamaria LAURETI, in qualità di co-amministratore della ditta F.Ili Laureti s.n.c., ha comunicato la messa in programmazione per il giorno 10/02/2021 delle attività di monitoraggio da svolgersi in contraddittorio con ARTA Abruzzo;
  - con nota prot. n. 42794 del 12/03/2021, lo scrivente Settore ha trasmesso il verbale della Conferenza dei Servizi del 01/02/2021 inviando contestualmente il Parere Tecnico ARTA Abruzzo, Distretto Prov.le di Chieti, pervenuto con prot. n.5597 del 08.02.2021 ed acquisito nella medesima data da codesto Ente con prot. n. 21601, reso a seguito e a completamento dei lavori discussi nel corso della Conferenza dei Servizi sopra richiamata, e richiedendo infine alla ditta F.Ili Laureti s.n.c. di trasmettere alle Autorità competenti il documento "Analisi di Rischio Sito-Specifica" adeguato alla Conferenza dei Servizi del 01 febbraio 2021 e ai contenuti dell'Istruttoria del Parere Tecnico ARTA Abruzzo allegato al verbale, nonché, come stabilito in sede di Conferenza dei Servizi, a fornire un aggiornamento tecnico circa le attività di MISE intraprese;
  - con lettera acquisita al prot. n. 45721 del 18/03/2021 la ditta F.Ili Laureti s.n.c. ha trasmesso il documento "Integrazioni all'Analisi di Rischio Sanitario-Ambientale Sito Specifica", a firma del Geol. Gianluca Maccarone, tecnico incarico dalla F.Ili Laureti S.n.c., che nello specifico è rappresentato da un elaborato planimetrico denominato "Carta delle sorgenti di contaminazioni nel suolo superficiale";
  - con nota acquisita al prot. n. 54192 del 31/03/2021, la sig.ra Annamaria LAURETI, in qualità di co-amministratore della ditta F.Ili Laureti s.n.c., ha comunicato la messa in programmazione per il giorno 28/04/2021 delle attività di monitoraggio dell'intera rete piezometrica da svolgersi in contraddittorio con ARTA Abruzzo;
  - con nota prot. n. 59676 del 09/04/2021 questo Ente, in riscontro alla lettera prot. n. 45721 della ditta Laureti s.n.c.:
    - ha rilevato che l'elaborato trasmesso dalla ditta non rispondeva alla richiesta formulata dal Comune di Pescara con precedente comunicazione prot. n. 42794 del 12/03/2021 e non ottemperava a tutte le osservazioni pervenute da ARTA Abruzzo con parere acquisito al prot. n. 21601 del 08/02/2021 e di seguito richiamate integralmente (si precisa che l'osservazione ARTA n.1 è stata recepita dalla ditta nell'elaborato planimetrico trasmesso con lettera prot. n. 45721 sopra richiamata):
    - Osservazione ARTA n.1  
"La documentazione non è corredata da adeguate cartografie indicanti la geometria delle aree sorgenti. Tale aspetto non è secondario in ragione del risultato dell'analisi di rischio ovvero della necessità di attivare gli interventi di bonifica necessari a ricondurre le concentrazioni dei



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile



*Settore Qualità dell'Ambiente*

*Servizio Geologia. Siti Contaminati. VAS e B.B.A.A.*

contaminanti al di sotto delle CSR. È **necessario pertanto chiarire in dettaglio quale sia l'estensione dell'area sorgente secondaria nei terreni che dovrà essere sottoposta a bonifica.** La ditta dovrà delimitare pertanto su base cartografica, utilizzando il criterio dei poligoni di Thiessen, la porzione del sito che dovrà essere oggetto di intervento e fornire tale indicazione nei minimi tempi tecnici necessari”.

– Osservazione ARTA n.2

“...sarà **necessario obbligatoriamente aggiornare l'analisi di rischio a seguito di qualsiasi modifica al modello concettuale proposto e/o in occasione di una qualche previsione di utilizzo futura. L'inalazione indoor non viene considerata neanche per la falda**”.

– Osservazione ARTA n.3

“L'analisi di rischio inoltre è stata **condotta in presenza di prodotto libero surnatante nel piezometro Sc3** ovvero in presenza di una fonte primaria di contaminazione (normalmente da rimuovere prima della predisposizione dell'analisi di rischio). In Sc3 è stata riscontrata anche una concentrazione di idrocarburi nel terreno insaturo (0-1 m) superiore al valore della CSat per tutte le frazioni considerate (pertanto con possibile presenza di prodotto in fase separata anche nei terreni). La presenza di tale situazione rende necessaria la predisposizione (oltre che degli interventi di bonifica preventivati dalla parte) di un adeguato piano di monitoraggio della falda per la valutazione di un eventuale rebound della contaminazione e la ricomparsa del prodotto libero a seguito delle oscillazioni della superficie piezometrica”.

– Osservazione ARTA n.4

“L'imposizione di un'unica sorgente secondaria in falda comporta l'inclusione nell'area sorgente della strada comunale che attraversa le aree di proprietà della ditta F.Ili Laureti s.n.c. Sebbene nell'ambito del procedimento ambientale il sito sia stato considerato come “unico”, formalmente, sarebbe stato opportuno separare la sorgente secondaria in falda imponendo il rispetto delle CSC in uscita da ciascun settore. Si prende tuttavia atto delle conclusioni dello studio nelle quali vengono proposte quali CSR per la falda le CSC”.

– Osservazione ARTA n.5

“Nell'ambito della bonifica dei terreni, poiché le CSR proposte per il suolo superficiale sono superiori alla CSat, si propone di limitare la CSR alla CSat”.

gli interventi di MISE

- ha rinnovato il sollecito alla ditta Laureti s.n.c. a dare riscontro sulle misure di MISE intraprese per il sito ritenendo non più ammissibile procrastinare ulteriormente le stesse;

– con nota acquisita al prot. n. 87951 del 19/05/2021, la sig.ra Annamaria LAURETI, in qualità di co-amministratore della ditta F.Ili Laureti s.n.c., ha contestato delle osservazioni formulate dal Comune di Pescara e riportate nella comunicazione prot. n. 59676 del 09/04/2021;

– con nota di questo Ente trasmessa con prot. n. 102354 in data 09/06/2021 lo scrivente Settore ha:

- fornito le argomentazioni necessarie a dimostrare la validità delle osservazioni formulate nella nota prot. n. 59676 del 09/04/2021 e che sono state oggetto di contestazione della sopra richiamata lettera prot. n. 87951 del 19/05/2021 inviata dalla ditta F.Ili Laureti s.n.c.;
- rinnovato il sollecito rivolto alla società F.Ili Laureti S.n.c. a trasmettere l'elaborato “Analisi di Rischio Sanitario-Ambientale Sito-Specifica – documento adeguato alla Conferenza dei Servizi del 01 febbraio 2021 e ai contenuti dell'Istruttoria del Parere Tecnico ARTA Abruzzo acquisito dal Comune di Pescara con prot. n.0021601/2021 del 08.02.2021” e a dare riscontro sulle misure di MISE intraprese per il sito, necessità più volte emersa all'interno dei lavori delle Conferenze dei Servizi, evidenziate dallo scrivente Servizio con precedente comunicazione prot. n. 0042794/2021 del 12/03/2021 e con successiva nota prot. n. 0059676/2021 del 08/04/2021;



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile



## *Settore Qualità dell'Ambiente*

### *Servizio Geologia. Siti Contaminati. VAS e B.B.A.A.*

- con nota acquisita al prot. n. 139879 del 03/08/2021, la sig.ra Annamaria LAURETI, in qualità di co-amministratore della ditta F.lli Laureti s.n.c., ha trasmesso il documento “Report di monitoraggio”, relativo ai campionamenti del 28/04/2021, a firma del tecnico incaricato Geol. Gianluca Maccarone;
- con PEC acquisita al prot. n. 158056 del 08/09/2021 il Geol. Gianluca Maccarone, su delega della sig.ra Annamaria LAURETI, co-amministratore della ditta F.lli Laureti s.n.c., ha trasmesso la seguente documentazione:
  - 
  - ✓ “Analisi di Rischio Sanitario-Ambientale Sito-Specifica – documento adeguato alla Conferenza dei Servizi del 01 febbraio 2021 e ai contenuti dell’Istruttoria del Parere Tecnico ARTA Abruzzo acquisito dal Comune di Pescara con prot. n.0021601/2021 del 08.02.2021”;
  - ✓ “Report di monitoraggio”, relativo ai campionamenti del 02/08/2021 (contenente anche il riepilogo dei precedenti monitoraggi effettuati in riferimento a quanto concordato in sede di CdS del 09 maggio 2019, il cui verbale è stato trasmesso con nota prot. 0171409 del 23/09/2019);
  - ✓ lettera di risposta alla nota del Comune di Pescara prot. n. 102354 del 09/06/2021, con le considerazioni di seguito riportate integralmente:
    1. in attesa della validazione da parte degli Enti del documento “Analisi di Rischio Sanitario Ambientale Sito-Specifica”, sono già in atto valutazioni per il progetto di bonifica del sito.
    2. Dai risultati analitici ottenuti nel corso dei monitoraggi (cfr. documenti “Report di Monitoraggio”), per la matrice ambientale acque sotterranee si evince che:
      - in corrispondenza del POC denominato Sc1 negli ultimi due monitoraggi non sono state rilevate sostanze al di sopra delle CSC o del valore di fondo per il Manganese;
      - in corrispondenza del POC denominato P4 sono in esubero esclusivamente Ferro e Manganese, il cui rilascio nelle acque sotterranee è legato ai processi naturali di degradazione degli idrocarburi. Il Ferro è risultato essere al di sopra delle CSC solo nell’ultimo monitoraggio (02/08/2021 - tempo t3) ed il valore rilevato potrebbe essere effimero, come già accaduto nel punto Sc1, dove è risultato in esubero solo nel monitoraggio del 10.02.2021 (tempo t1). Valori effimeri sono stati rilevati anche per il Nichel (in esubero solo al tempo t2) e per l’Arsenico (in esubero in Sc1 solo al tempo t0). La concentrazione del Manganese, invece, continua a diminuire nel corso dei monitoraggi, passando da 692 µg/l (tempo t1) a 189 µg/l (tempo t3).
    3. In conclusione, alla luce di quanto esposto, considerando che dal sito non escono né idrocarburi né altri contaminanti se non il Manganese (la cui concentrazione è in netta diminuzione e prossima al valore di fondo per il fondovalle del Pescara), si ritiene di procedere direttamente con le operazioni di bonifica, successivamente alla validazione dell’Analisi di Rischio.

**ritenuto opportuno**, al fine di effettuare un esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento, procedere all’indizione e alla convocazione di una Conferenza di Servizi per la disamina della documentazione trasmessa a mezzo PEC dal Geol. Gianluca Maccarone, su delega della sig.ra Annamaria LAURETI (co-amministratore della ditta F.lli Laureti s.n.c.) ed acquisita da questo Ente al prot. n. 158056 del 08/09/2021. Più specificamente, la Conferenza dei Servizi ha come obiettivo:

- i. la valutazione al fine dell’approvazione del nuovo documento “Analisi di Rischio Sanitario-Ambientale Sito-Specifica” previa verifica da parte degli Enti dell’effettiva rispondenza dei contenuti rispetto a quanto stabilito dalla Conferenza dei Servizi del 01 febbraio 2021 e dall’Istruttoria di cui al Parere Tecnico ARTA Abruzzo acquisito dal Comune di Pescara con prot. n.0021601/2021 del 08.02.2021 (rif. Osservazioni ARTA n.1-2-3-4-5 riepilogate integralmente all’elenco punti sopra riportato). In particolare è richiesto il contributo degli Enti coinvolti ai quali si chiede di esprimere il relativo parere di competenza in merito:
  - a. alle integrazioni apportate dalla ditta relativamente ai “percorsi di esposizione” che, rispetto alla versione precedente dell’Analisi di Rischio, tengono conto anche del “percorso di inalazione vapori indoor (on-site), sia per il suolo superficiale che per la falda acquifera, facoltà anche ricordata all’OSSERVAZIONE ARTA n.2 di cui al precedente elenco punti;



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile



*Settore Qualità dell'Ambiente*

*Servizio Geologia. Siti Contaminati. VAS e B.B.A.A.*

- b. agli obiettivi di bonifica definiti e riepilogati nel Capitolo 7 – Conclusioni, più specificamente in riferimento a quanto indicato ai punti 7, 8, 9 e 10;
- ii. la presa d'atto dei risultati del "Report di Monitoraggio" aggiornato con i campionamenti effettuati fino ad Agosto 2021;

**visti inoltre:**

- Il D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii.;
- La L.R. n. 45 del 19 dicembre 2007 e ss.mm.ii.;
- La Delibera di Giunta Regionale n. 257 del 19 marzo 2007;
- La Legge 241/1990 e ss. mm.ii.;
- il provvedimento dirigenziale n. 995 del 11 giugno 2021;

**INDICE**

**La conferenza dei servizi decisoria** ai sensi dell'art. 14, comma 2, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., per effettuare, così come previsto dall'art. 14-bis della L. 241/90, l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento **in forma semplificata e in modalità asincrona.**

A tal fine, considerata la necessità di rispettare la tempistica del procedimento amministrativo

**COMUNICA**

A) Oggetto della determinazione da assumere:

- presa d'atto dei risultati del "Report di Monitoraggio" aggiornato con i campionamenti effettuati fino ad Agosto 2021;
- valutazione al fine dell'approvazione del nuovo documento "Analisi di Rischio Sanitario-Ambientale Sito-Specifica" previa verifica dell'effettiva rispondenza dei contenuti rispetto a quanto stabilito dalla Conferenza dei Servizi del 01 febbraio 2021 e dall'Istruttoria di cui al Parere Tecnico ARTA Abruzzo acquisito dal Comune di Pescara con prot. n.0021601/2021 del 08.02.2021. L'adeguamento del nuovo elaborato riguarda:
  - a. integrazioni apportate dalla ditta relativamente ai "percorsi di esposizione" che, rispetto alla versione precedente dell'Analisi di Rischio, ora tengono conto anche del "percorso di inalazione vapori indoor (on-site)", sia per il suolo superficiale che per la falda acquifera, facoltà anche ricordata all'OSSERVAZIONE n.2 del parere ARTA;
  - b. gli obiettivi di bonifica definiti e riepilogati nel Capitolo 7 – Conclusioni, più specificamente in riferimento a quanto indicato ai punti 7, 8, 9 e 10; In particolare APPARE NECESSARIO IL CONTRIBUTO DI ARTA in quanto l'ufficio ha rilevato la necessità di chiarire quali debbano essere gli obiettivi di bonifica da approvare. In base alla tabella sottoriportata, riepilogativa dei valori proposti dalla ditta, non risulta chiaro se, relativamente agli idrocarburi da monitorare nelle acque sotterranee di tutti i piezometri, gli obiettivi di bonifica devono essere rappresentati da:
    - 1 - la sommatoria dei valori espressi come n-esano (CSC pari a 350 µg/l)  
e/o
    - 2 - la sommatoria dei valori delle tre classi individuate come prevalenti (Alifatici C9-C12, C13-C18 e C19-C36) pari a 350 µg/l  
e/o
    - 3 - le singole CSR cumulate individuate per le tre classi di Alifatici prevalenti, ognuna delle quali non deve superare il valore di 117 µg/l (valore ottenuto dalla ditta imponendo un fattore di riduzione pari a 3)



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile



Gabriele d'Annunzio

*Settore Qualità dell'Ambiente*

*Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e B.B. AA.*

	ANALITA	CSR	
TERRENI	Idrocarburi Alifatici C9-C12	1,43e+2 mg/kg (Csat)	
	Idrocarburi Alifatici C13-C18	1,43e+2 mg/kg (Csat)	
	Idrocarburi Alifatici C19-C36	1,25e+1 mg/kg (Csat)	
ACQUE SOTTERRANEE	ANALITA	CSC su tutti i piezometri	CSRcum
	Idrocarburi Alifatici C9-C12	SOMMATORIA 350 µg/l	117 µg/l
	Idrocarburi Alifatici C13-C18		117 µg/l
	Idrocarburi Alifatici C19-C36		117 µg/l
	Manganese	154 µg/l (valore di fondo fissato con D.G.R. n°225 del 12 aprile 2016)	
	Dibromoetano (1,2)	0,001 µg/l	
	Dicloroetilene (1,1)	0,05 µg/l	
	Benzo (g,h,i) perilene	0,01 µg/l	
	Tricloroetilene	1,5 µg/l	
	Tetracloroetilene	1,1 µg/l	
	Arsenico	10 µg/l	
	Ferro	200 µg/l	

B) Il Termine **perentorio, pari a gg. 15 dal ricevimento della presente**, entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;

C) Il Termine **perentorio, pari a gg. 30 dal ricevimento della presente**, (ovvero **VENERDI' 15 OTTOBRE 2021**) entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza. Tali determinazioni devono essere formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e dovranno indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico; la mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni;

D) Qualora venissero acquisiti atti di assenso o di dissenso che indicano condizioni o prescrizioni che richiedono modifiche sostanziali, la nuova valutazione contestuale si svolgerà con la riunione della Conferenza Simultanea che si terrà martedì 19 ottobre c/o gli uffici dello scrivente Settore. La necessità di procedere con la conferenza simultanea sarà preceduta da ulteriore conferma;

Comunica infine che il Responsabile del presente Procedimento (ex art. 5 L. 241/90) è il Responsabile del Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e BB. AA., dott. geol. Edgardo SCURTI, a cui è possibile richiedere informazioni ai seguenti recapiti:

- c/o gli Uffici del Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e BB. AA. siti al quarto piano del Comune (Palazzo ex Inps - stanza 10); e-mail: scurti.edgardo@comune.pescara.it; telefono: 085/4283 763.

Si allega la seguente documentazione trasmessa a mezzo PEC dal Geol. Gianluca Maccarone, su delega della sig.ra Annamaria LAURETI (co-amministratore della ditta F.Ili Laureti s.n.c.) ed acquisita da questo Ente al prot. n. 158056 del 08/09/2021:



**Città di Pescara**  
Medaglia d'oro al Merito Civile



*Settore Qualità dell'Ambiente*

*Servizio Geologia. Siti Contaminati. VAS e B.B.A.A.*

- "Analisi di Rischio Sanitario-Ambientale Sito-Specifica – documento adeguato alla Conferenza dei Servizi del 01 febbraio 2021 e ai contenuti dell'Istruttoria del Parere Tecnico ARTA Abruzzo acquisito dal Comune di Pescara con prot. n.0021601/2021 del 08.02.2021";
- "Report di monitoraggio", relativo ai campionamenti del 02/08/2021 (contenente anche il riepilogo dei precedenti monitoraggi effettuati in riferimento a quanto concordato in sede di CdS del 09 maggio 2019, il cui verbale è stato trasmesso con nota prot. 0171409 del 23/09/2019);
- lettera di risposta alla nota del Comune di Pescara prot. n. 102354 del 09/06/2021.

Distinti saluti

*il Responsabile del Procedimento*

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
geol. Edgardo SCURTI  
firmato digitalmente*

*IL DIRIGENTE DEL SETTORE*

*arch. Emilia FINO  
firmato digitalmente*