



Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

Area "Città Vivibile"

Settore Ambiente e Verde

Servizio Geologia, Siti Contaminati, V.A.S. e B.D.A.A.

Prot. 179269/2019 del 04/10/2019

Pescara, 3 ottobre 2019

Alla Regione ABRUZZO

Dipartimento Opere Pubbliche, Governo del Territorio e Politiche Ambientali

DPC 026 - Servizio Gestione Rifiuti

dpc026@pec.regione.abruzzo.it

Alla Provincia di PESCARA

provincia.pescara@legalmail.it

Corpo di Polizia Provinciale

poliziaprovinciale@pec.provincia.pescara.it

All'A.R.T.A. Abruzzo – distretto Provinciale di Chieti

dist.chieti@pec.artaabruzzo.it

All'ASL di Pescara

Servizio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica

aslpescara@postecert.it

alla società INIZIATIVE S.r.l.

iniziativesrl@igefi.it

alla società CIELO ALTO S.r.l.

cielalto@pec.it

e, p.c.

Al Sindaco

All'Assessore con delega alla bonifica dei siti contaminati

LORO SEDI

A tutti i portatori di interesse pubblici e/o privati, individuali e collettivi, interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati

c/o l'albo pretorio comunale on line

c/o il sito dedicato del Comune di Pescara:

<http://ambiente.comune.pescara.it/>

Oggetto: PE100027 - Sito industriale dismesso area ex Fonderia Camplone. Indizione e convocazione della Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.241/90 in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis della L.241/90. Approvazione per l'esecuzione del "PIANO DI INDAGINE INTEGRATIVA Maggio 2019" e presa d'atto delle attività di prevenzione già effettuate sul sito.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

premesso che:

- è in atto un procedimento ambientale per il sito industriale dismesso denominato "SITO INDUSTRIALE DISMESSO AREA EX FONDERIA CAMPLONE", codificato con il codice ARTA PE100027, oggi di proprietà delle



Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

Area "Città Vivibile"

Settore Ambiente e Verde

Servizio Geologia Siti Contaminati V.A.S. B.P.A.A.

- Società INIZIATIVE S.r.l. e CIELO ALTO S.r.l. con sedi rispettivamente in San Giovanni Teatino (CH) alla via Aterno n. 108 e a Pescara in via Chieti n. 6 (non responsabili della potenziale contaminazione);
- con Determina Dirigenziale n. 3818 del 20-12-2018 è stato approvato, ai sensi dell'art. 242, comma 3 e dell'allegato 2 alla parte quarta del Testo Unico dell'Ambiente, l'elaborato denominato "piano di indagine integrativa luglio 2018, adeguato alle prescrizioni della C.d.S. del 31 ottobre 2018";
 - con verbale di sopralluogo n. 1 del 06-03-2019, acquisito al protocollo n. 54222/2019 del 22-03-2019, ARTA ritiene che *"vista la presenza di rifiuti in tutti i punti di scavo fino alla profondità di fondo scavo, vista la profondità delle acque sotterranee a circa -1 m (piezometro P7) che affiorano anche in diversi scavi, non si è proceduto al campionamento. Si ritiene necessario approfondire l'indagine integrando quanto effettuato nella caratterizzazione"* i rappresentanti della Ditta verbalizzano che i materiali rinvenuti derivano da attività antropiche precedenti alla loro acquisizione delle aree;
 - unitamente al verbale di cui al punto precedente ARTA ha rimesso una relazione tecnica con la quale evidenzia che:
 - <<...Le analisi dei campioni attribuiti al suolo superficiale nell'ambito delle indagini pregresse (peraltro risultati non conformi ai limiti di legge) potrebbero pertanto essere in realtà relative a campioni di rifiuto analizzati erroneamente come terreno.
 - Poiché invece sono stati rinvenuti rifiuti per circa un metro di spessore su tutto il sito tra cui anche rifiuti di origine industriale come le ceneri di pirite, si ritiene che il modello concettuale necessita di aggiornamento/revisione e si evidenzia che non è possibile l'esecuzione dell'analisi di rischio sul rifiuto in quanto sorgente primaria di contaminazione.
 - Nello specifico si evidenzia che la proprietà dell'area dovrà provvedere a caratterizzare i rifiuti (in contraddittorio) ed aggiornare il modello concettuale del sito di conseguenza, anche ai fini della loro futura rimozione.
 - Si evidenzia inoltre la necessità di porre in atto misure di prevenzione nel sito per impedire la lisciviazione dei contaminanti presenti nel rifiuto ed eventualmente gli altri percorsi di esposizione attivi.>>
 - in riscontro alle richieste ARTA, con nota acquisita al prot. 78069/2019 del 03-05-2019 le società INIZIATIVE S.r.l. e IMMOBILIARE CIELO ALTO S.r.l., hanno comunicato l'avvenuta posa in opera, a protezione delle aree oggetto di scavo prive di una copertura vegetale (punti TR7 - TR7 bis - TR9 e TR8), di un telo impermeabile (geomembrana flessibile in LDPE) ritenuto sufficiente ad impedire la generazione di polveri potenzialmente inalabili (cfr verbale e relazione ARTA sopra menzionati);
 - con nota delle società INIZIATIVE S.r.l. e IMMOBILIARE CIELO ALTO S.r.l., acquisita al protocollo n. 92053/2019 del 25-05-2019, è stato trasmesso il "PIANO DI INDAGINE INTEGRATIVA MAGGIO 2019" redatto per loro conto dalla società Tauw, Italia S.r.l. (Responsabile: Christian Nielsen, Autori: Christian Nielsen, Laura Ledda) sottoscritto digitalmente dal dott. Andrea PANERO;

considerato che:

- l'elaborato "PIANO DI INDAGINE INTEGRATIVA MAGGIO 2019", prodotto dalla società Tauw Italia S.r.l. è articolato come segue:
 - Introduzione;
 - premessa;
 - descrizione del sito;
 - descrizione dell'area;
 - progetto di riqualificazione del sito;
 - Indagini eseguite nel 2017;
 - premessa;
 - campionamenti suolo insaturo;
 - campionamenti terreni - febbraio 2017;



Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

Area "Città Vivibile"

Settore Ambiente e Verde

Servizio Geologia Siti Contaminati V.A.S. e B.D.A.A.

- campionamenti terreni marzo 2017;
- conclusioni;
- campionamenti e analisi delle acque sotterranee;
- sopralluogo ARTA - marzo 2019;
- nuova proposta d'indagine
 - premessa e scopo dell'indagine;
 - indagine suolo insaturo
 - indagine per caratterizzazione terreno riporto/rifiuti
 - inquadramento normativo
 - descrizione delle attività d'indagine
 - indagine su acque di falda
 - comunicazione inizio attività

Ritenuto opportuno, al fine di effettuare un esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento, procedere all'indizione e alla convocazione di una Conferenza di Servizi per la presa d'atto della documentazione relativa alle attività di prevenzione già effettuate sul sito e per l'approvazione del "Piano di Indagine Integrativa Maggio 2019";

Visti inoltre:

- Il D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii.;
- La L.R. n. 45 del 19 dicembre 2007 e ss.mm.ii.;
- La Delibera di Giunta Regionale n. 257 del 19 marzo 2007;
- La Legge 241/1990 e ss. mm. e ii.;

INDICE

La conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii., per effettuare, così come previsto dall'art. 14-bis della L. 241/90, l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento **in forma semplificata e in modalità asincrona.**

a tal fine, considerata la necessità di rispettare la tempistica del procedimento amministrativo

COMUNICA

- A) Oggetto della determinazione da assumere: approvazione del documento denominato "PIANO DI INDAGINE INTEGRATIVA Maggio 2019" ed autorizzazione alla sua realizzazione, trasmesso dalla società Tauw Italia S.r.l. con nota prot. 92053/2019 del 25-05-2019 (Responsabile: Christian Nielsen, Autori: Christian Nielsen, Laura Ledda, per conto delle società INIZIATIVE S.r.l. e CIELO ALTO S.r.l.) e presa d'atto della documentazione relativa alle attività di prevenzione già effettuate sul sito (cfr nota prot. 78069/2019 del 03-05-2019) riportati nell'elaborato
- B) Il Termine **perentorio, pari a gg. 15 (quindici) dal ricevimento della presente**, entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- C) Il Termine **perentorio, pari a gg. 30 (trenta) dal ricevimento della presente**, (ovvero **lunedì 4 NOVEMBRE 2019**) entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza. Tali determinazioni devono essere formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e dovranno indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico specificando se sono relative a un vincolo



Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

Area "Città Vivibile"

Settore Ambiente e Verde

Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e BB. AA.

derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico; la mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni;

- D) Qualora venissero acquisiti atti di assenso o di dissenso che indicano condizioni o prescrizioni che richiedono modifiche sostanziali, la nuova valutazione contestuale si svolgerà con la riunione della Conferenza Simultanea che si terrà il giorno martedì 5 novembre 2019 alle ore 10:00 c/o gli uffici dello scrivente Settore. La necessità di procedere con la conferenza simultanea sarà preceduta da ulteriore conferma;

Comunica infine che il Responsabile del presente Procedimento (ex art. 5 L. 241/90) è il Responsabile del Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e BB. AA., dott. geol. Edgardo SCURTI, a cui è possibile richiedere informazioni ai seguenti recapiti:

- c/o gli Uffici del Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e BB. AA. siti al quarto piano del Comune (Palazzo ex Inps - stanza 10); e-mail: scurti.edgardo@comune.pescara.it; telefono: 085/4283 763.

Si allega l'elaborato in formato digitale denominato "PIANO DI INDAGINE INTEGRATIVA Maggio 2019", prodotto dalla società Tauw Italia S.r.l. (Responsabile: Christian Nielsen, Autori: Christian Nielsen, Laura Ledda).

A latere della presente convocazione:

- si invitano i progettisti, così come chiarito da questo ufficio e da ARTA nei precedenti confronti, a considerare la falda freatica superficiale (parte di un acquifero alluvionale multistrato) come bersaglio di potenziale contaminazione e non come semplice "acqua di saturazione" immobile. E' comunque ragionevole che sia caratterizzata da una bassa conducibilità idraulica.
- si allega la relazione tecnica di ARTA e il verbale di sopralluogo n. 1 del 06-03-2019, acquisiti al protocollo n. 54222/2019 del 22-03-2019

il Responsabile del Procedimento

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

geol. Edgardo SCURTI

firmato digitalmente

Firmato digitalmente da: SCURTI EDGARDO
Data: 03/10/2019 15:48:52

visto

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

arch. Emilia FINO

firmato digitalmente