



*Città di Pescara*

Medaglia d'oro al Merito Civile

*Dipartimento Tecnico*

*Settore Programmazione del Territorio*

*Servizio Geologia Siti Contaminati VAS e D.B. AS*

Prot. n. **157210**

Pescara lì, 3 novembre 2017

**Oggetto:** Proposta di <<variante urbanistica S.U.A.P. da "sottozona F10 - F1 - G2" per il successivo rilascio di permesso a costruire relativo alla realizzazione di un "impianto sportivo privato" a Pescara in via pizzo Intermesoli s.n.c.>> presentata ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 dalla ditta **Calvaresi Antonio - Orlando Costantina Maria**

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS (art.12 del DLgs. 152/2006 e ss. mm. e ii.)

**INTEGRAZIONE-OSSERVAZIONI**

Calvaresi Antonio - Orlando Costantina Maria  
c/o Geometra Marco Pozzi  
Viale Regina Margherita, 23 - 65019 Pianella (Pe)  
PEC: [marco.pozzi@geopec.it](mailto:marco.pozzi@geopec.it)

e, p.c.

Città di Pescara  
Dipartimento Tecnico  
Settore Programmazione del Territorio  
Sede

ARTA Abruzzo  
Sede Centrale  
Gruppo di Lavoro VAS  
Viale G. Marconi, 178 P E S C A R A  
PEC: [sede.centrale@pec.artaabruzzo.it](mailto:sede.centrale@pec.artaabruzzo.it)

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio  
dell'Abruzzo  
Via degli Agostiniani - CHIETI  
PEC: [mbac-sabap-abr@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-abr@mailcert.beniculturali.it)

Regione Abruzzo  
DPC – Dipartimento Opere Pubbliche, Governo del  
Territorio e Politiche ambientali  
Servizio Gestione e Qualità delle Acque  
PEC: [dpc024@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc024@pec.regione.abruzzo.it)



# Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

Dipartimento Tecnico

Settore Programmazione del Territorio

Servizio Geologia, Siti Contaminati VAS e B.B. AA.

- Alla Provincia di Pescara  
Settore V - Pianificazione Territoriale, Lavori Pubblici,  
Viabilità, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Genio Civile  
**Servizio Pianificazione Territoriale, Demanio Stradale e  
Espropri - U.O. Pianificazione Territoriale -**  
PEC : [pianificazione@pec.provincia.pescara.it](mailto:pianificazione@pec.provincia.pescara.it)  
PEC : [provincia.pescara@legalmail.it](mailto:provincia.pescara@legalmail.it)
- Alla Regione Abruzzo  
DPH - Dipartimento Turismo, Cultura e Paesaggio  
Servizio Governo del Territorio, Beni  
Ambientali, Aree Protette e Paesaggio  
*Ufficio Beni Ambientali e Paesaggio,  
Conservazione della Natura*  
PEC: [dph@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dph@pec.regione.abruzzo.it)
- Alla Regione Abruzzo  
DPC – Dipartimento Opere Pubbliche, Governo del  
Territorio e Politiche ambientali  
PEC: [dpc@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc@pec.regione.abruzzo.it)
- Servizio Valutazione Ambientale  
PEC: [dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)
  - Servizio Genio Civile Pescara  
PEC: [dpc019@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc019@pec.regione.abruzzo.it)
  - Servizio Politica Energetica, Qualità dell'Aria e SINA  
PEC: [dpc025@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc025@pec.regione.abruzzo.it)
  - Servizio Gestione dei Rifiuti  
PEC: [dpc026@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc026@pec.regione.abruzzo.it)
  - Servizio Difesa del Suolo  
PEC: [dpc027@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc027@pec.regione.abruzzo.it)
  - Servizio Prevenzione dei Rischi di PC  
PEC: [dpc029@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc029@pec.regione.abruzzo.it)
  - Servizio Programmazione Attività di PC  
PEC: [dpc031@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc031@pec.regione.abruzzo.it)
- Al CORPO FORESTALE DELLO STATO  
Comando Stazione di Pescara  
PEC: [cp.pescara@pec.corpoforestale.it](mailto:cp.pescara@pec.corpoforestale.it)



## *Città di Pescara*

Medaglia d'oro al Merito Civile

*Dipartimento Tecnico*

*Settore Programmazione del Territorio*

*Servizio Geologia Siti Contaminati V.A.S. e B.B. S.p.A.*

- Alla      Autorità dei bacini di rilievo regionale dell'Abruzzo  
            PEC: [autoritadibacino@pec.regione.abruzzo.it](mailto:autoritadibacino@pec.regione.abruzzo.it)
- Alla      DIREZIONE ASL PESCARA  
            Dipartimento di Prevenzione  
            Ufficio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica  
            Via Paolini, 45 PESCARA  
            PEC: [aslpescara@postecert.it](mailto:aslpescara@postecert.it)
- Alla      TERNA RETE ITALIA  
            Direzione Mantenimento Impianti  
            Area Operativa Trasmissione Roma  
            PEC: [ternareteitaliasrl@pec.terna.it](mailto:ternareteitaliasrl@pec.terna.it)  
            [ternareteitaliaspa@pec.terna.it](mailto:ternareteitaliaspa@pec.terna.it)  
            [info@pec.terna.it](mailto:info@pec.terna.it)
- Alla      ACA Spa  
            Azienda Comprensoriale Acquedottistica  
            Direzione Tecnica  
            PEC: [aca.direzionetecnica@pec.it](mailto:aca.direzionetecnica@pec.it)
- Alla      ENAV Spa  
            Area operativa – Prog. e spazi aerei – settore ostacoli  
            Via Salaria 716 00138 ROMA  
            PEC: [protocollogenerale@pec.enav.it](mailto:protocollogenerale@pec.enav.it)
- Alla      ENAC Spa  
            Direzione Centrale Attività Aeronautiche  
            Direzione Operazioni - Centro  
            Via Gaeta 3 00185 ROMA  
            PEC: [protocollo@pec.enac.gov.it](mailto:protocollo@pec.enac.gov.it)



*Città di Pescara*

Medaglia d'oro al Merito Civile

*Dipartimento Tecnico*

*Settore Programmazione del Territorio*

*Servizio Geologia Siti Contaminati V.A.S. o B.B. S.p.A.*

per la CITTÀ DI PESCARA in qualità di **AUTORITÀ PROCEDENTE**

Dipartimento Tecnico

Settore Attività Edilizie e Produttive - Sportello Unico integrato

**Servizio Sportello Unico Attività Produttive**

sede

PEC: [protocollo@pec.comune.pescara.it](mailto:protocollo@pec.comune.pescara.it)

Con riferimento alla verifica preliminare di assoggettabilità a VAS in oggetto si comunica che, in fase di procedura, sono pervenute delle motivate osservazioni da parte di alcuni soggetti con competenza ambientale, regolarmente interpellati in applicazione dell'art.12 del DLgs. 152/2006 e ss. mm. e ii., in merito agli impatti significativi che la proposta di costruzione di un impianto sportivo può avere nell'ambito interessato.

Pertanto, si inviano in allegato copia delle note trasmesse dal Settore Programmazione del Territorio, dall'ARTA, dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo e dalla Regione Abruzzo - Servizio Gestione e Qualità delle Acque alle quali è necessario dare risposta secondo i rilievi formulati.

In particolare, si invita il richiedente a chiarire quali dovranno essere gli accorgimenti tecnico-progettuali volti ad ottimizzare la sostenibilità della proposta progettuale, in particolare per:

- minimizzare l'impermeabilizzazione dei suoli, necessità segnalata da tutti gli Enti che hanno fornito il contributo, in particolar modo nell'ambito della realizzazione dei campi sportivi, della viabilità interna e dei parcheggi, verificando la capacità ricettiva dei recapiti dell'acqua eventualmente raccolta (Fosso Grande), tenendo in considerazione i rilievi dell'ufficio regionale Servizio Gestione e Qualità delle Acque, evitando di destinarla nella rete pubblica e preferendo soluzioni volte al riuso;
- minimizzare l'impatto idraulico, considerata la vicinanza dell'alveo del Fosso Grande, evitando di creare ostacoli e barriere al libero deflusso delle acque soprattutto nella fascia considerata a pericolosità geologica elevata (Zona P3/1 - Fossi e Impluvi della Tav. D All. 4 al P.R.G. vigente);
- limitare l'inquinamento luminoso, così come segnalato da ARTA, considerando sia la vicinanza di edifici residenziali, sia l'ambiente fluviale;
- ottimizzare l'autosufficienza energetica, così come evidenziato da ARTA

In attesa di un riscontro alla presente la pratica si intende sospesa.

Distinti Saluti

Il responsabile del procedimento

Dott. Geol. Edgardo Scurti



Il Dirigente

Ing. Aldo Cicconetti

Allegati:

- nota Settore Programmazione del Territorio-Servizio Pianificazione prot.n. 94038 del 11/04/2017
- nota ARTA Abruzzo prot.n. 4641 del 28/03/2017
- nota PESCARA\_5740[1]\_Soprintendenza del 20/04/2017
- nota REG-ABR-SERV\_QUALITA'\_GEST\_ACQUE\_parere n. 80566 del 28/03/2017