

Prot. 30377 del 07.03.2017

ARTA ABRUZZO DIREZIONE CENTRALE			
Anno	Titolo	Classe	Partenza
2017	29	1	
Prot.n. 3419		Del 07/03/2017	



COMUNE di PESCARA

Dipartimento Tecnico
Settore Impianti Sportivi - Politiche Energetiche,
Ambientali e Paesaggistiche
Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e BB.
AA.
c.a. Geol. Edgardo Scurti
protocollo@pec.comune.pescara.it

e p.c. **Regione Abruzzo**

Dipartimento Opere Pubbliche, Governo del
Territorio e Politiche Ambientali
dpc@pec.regione.abruzzo.it

SETTORE IMPIANTI SPORTIVI - POLITICHE ENERGETICHE, AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE	
Prot. N° 59324	LI 09 MAR. 2017
assegnata a: SCURTI	
al sensi dell'art. 5 L. 241/98	
	Il Dirigente

- ▶ Servizio Genio Civile Pescara
dpc019@pec.regione.abruzzo.it
- ▶ Servizio Valutazione Ambientale
dpc002@pec.regione.abruzzo.it
- ▶ Servizio Edilizia Sociale
dpc022@pec.regione.abruzzo.it
- ▶ Servizio Politica Energetica, Qualità dell'aria
e SINA
dpc025@pec.regione.abruzzo.it
- ▶ Servizio Prevenzione dei Rischi di PC
dpc029@pec.regione.abruzzo.it
- ▶ Servizio Programmazione Attività di PC
dpc031@pec.regione.abruzzo.it

Regione Abruzzo

Dipartimento Infrastrutture, Trasporti, Mobilità, Reti
e Logistica
dpe@pec.regione.abruzzo.it

Provincia di Pescara

Settore IV Ambiente
Servizio Pianificazione Territoriale
pianificazione@pec.provincia.pescara.it

**Soprintendenza per i beni Archeologici e
Paesaggistici**

mbac-sabap-abr@mailcert.beniculturali.it

Direzione ASL Pescara

Dipartimento Prevenzione
Ufficio Epidemiologia e Sanità Pubblica
aslpecara@postcert.it

ACA Spa

aca.direzionetecnica@pec.it

Città di Pescara

Dipartimento Tecnico – Settore LL.PP.,
Progettazione Strategica, Mobilità, Verde
protocollo@pec.comune.pescara.it

ATER

aterpescara@legalmail.it

Oggetto: Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei capoluoghi di provincia.
Realizzazione di n. 30 alloggi nel quartiere Fontanelle/Villamagna – Trasmissione del Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità a VAS.
Invio parere.

In relazione alla richiesta di verifica di assoggettabilità di cui all'art. 12 del D. Lgs n. 152/2006 e ss.mm.ii., tenendo conto relazione tecnica allegata, si esprime il parere di non assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

Si chiede cortesemente di far conoscere a questa Agenzia le successive determinazioni di Codesta Amministrazione.

Cordiali saluti.

Pescara, 2 marzo 2017.

Il Direttore dell'Area Tecnica
Dott.ssa  Luciana Di Croce



RELAZIONE TECNICA

Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica
Rapporto Preliminare Ambientale, art. 12 del D. Lgs n. 152/2006 e ss.mm.ii.

Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei capoluoghi di provincia.
Realizzazione di n. 30 alloggi nel quartiere Fontanelle/Villamagna
Autorità procedente: Comune di Pescara
Autorità competente: Comune di Pescara

RELAZIONE TECNICA

Analisi dei documenti.

Con riferimento alla procedura in epigrafe (art.12 D. Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.) il Comune di Pescara ha trasmesso la documentazione relativa alla fase di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale con nota registrata al protocollo ARTA n. 1807 del 7/02/2017.

L'obiettivo del programma è favorire la riqualificazione di una porzione ristretta della città mediante la chiusura dei porticati presenti ai piani terra di dodici edifici di edilizia residenziale popolare, ricavando 30 alloggi da destinare a famiglie che presentino, nel proprio nucleo familiare, soggetti con disabilità motorie.

Gli interventi saranno realizzati senza modificare l'ingombro degli edifici. L'area oggetto della proposta è ricompresa nell'ambito dei complessi ed edifici storici, sottozona A3.

Il programma è in variante rispetto alle previsioni del vigente strumento urbanistico in quanto prevede un incremento delle volumetrie esistenti e la previsione di parcheggi pertinenziali su aree pubbliche.

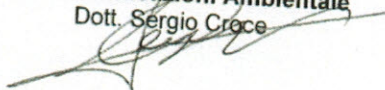
Considerazioni e conclusioni.

Sulla base di quanto emerso dall'analisi documentale, gli interventi saranno realizzati in zone già edificate e l'incremento della popolazione potenziale non è ritenuto significativo così come gli impatti ambientali derivanti dall'attuazione del programma proposto.

Pertanto, si concorda sulla possibilità di escludere il *Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei capoluoghi di provincia relativo ai quartieri di Fontanelle/Villamagna* dalle successive fasi di Valutazione Ambientale Strategica.

Pescara, 2 marzo 2017.

Il Resp. della P.O.
VAS e Certificazioni Ambientale
Dott. Sergio Croce



Il Dirigente della Sezione
VAI-E-RIR
Dott.ssa Edda Ruzzi

