



*Città di Pescara*

Medaglia d'oro al Merito Civile

*Dipartimento Tecnico*

*Settore Programmazione del Territorio*

*Servizio Geologia Siti Contaminati VAS e B.B. A.A.*

Prot. n. 14574

Pescara lì,  FEB. 2016

**Oggetto: Piano attuativo di iniziativa privata via Montanara – sottozona B10 art.40 N.T.A. – ex piano di zona “S”.**

Ditte Proponenti: D’ANDREA & D’ANDREA REAL ESTATE s.r.l. e Florida s.r.l.

Trasmissione ai soggetti competenti in materia ambientale del RAPPORTO PRELIMINARE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS (art.12 del DLgs. 152/2006 e ss. mm. e ii.)

Alla Provincia di Pescara  
Settore IV - Politiche Ambientali, Energetiche e Genio Civile - Trasporti  
**Servizio Pianificazione Territoriale e Ambientale** Piazza Italia, 30  
65121 P E S C A R A  
PEC : [pianificazione@pec.provincia.pescara.it](mailto:pianificazione@pec.provincia.pescara.it)

Alla ARTA Abruzzo  
Sede Centrale  
**Gruppo di Lavoro VAS**  
Viale G. Marconi, 178  
65127 P E S C A R A  
PEC: [sede.centrale@pec.artaabruzzo.it](mailto:sede.centrale@pec.artaabruzzo.it)

Alla Regione Abruzzo  
**DPC – dipartimento Opere Pubbliche, Governo del Territorio e Politiche ambientali**  
Via Salaria Antica Est, 27/F - L’Aquila  
67100 L’AQUILA  
PEC: [dpc@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc@pec.regione.abruzzo.it)

Alla Regione Abruzzo  
**Servizio Genio Civile Regionale**  
Via Catullo n.2  
67100 L’AQUILA  
PEC: [geniocivile.regionalepe@pec.regione.abruzzo.it](mailto:geniocivile.regionalepe@pec.regione.abruzzo.it)



# Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

*Dipartimento Tecnico*

*Settore Programmazione del Territorio*

*Servizio Geologia, Siti Contaminati V.A.S. e B.B. S.A.*

Alla Regione Abruzzo  
**Servizio Tutela, valorizzazione del paesaggio e valutazione ambientale**  
Via L. Da Vinci, 1  
67100 L'AQUILA  
PEC: [nobbaa@pec.regione.abruzzo.it](mailto:nobbaa@pec.regione.abruzzo.it)  
[vas@pec.regione.abruzzo.it](mailto:vas@pec.regione.abruzzo.it)

Alla DIREZIONE ASL PESCARA  
Dipartimento di Prevenzione  
**Ufficio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica**  
Via Paolini, 45  
65100 PESCARA

PEC: [asl.pescara@postecert.it](mailto:asl.pescara@postecert.it)

*igiene.sanita.aslpe@pec.it prot. 18476 del 03.02.2016*

Alla **Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici**  
Via dell'Industria loc. BAZZANO  
67100 L'AQUILA

PEC: [mbac-dr-abr@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-dr-abr@mailcert.beniculturali.it)

Alla **Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio dell'Abruzzo**  
Via di S. Basilio, 2a  
67100 L'AQUILA

PEC: [mbac-sbeap-abr@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sbeap-abr@mailcert.beniculturali.it)

Alla ENAV Spa  
Area operativa – Prog. e spazi aerei – **settore ostacoli**  
Via Salaria 716 00138 ROMA

PEC: [funzione.psa@pec.enav.it](mailto:funzione.psa@pec.enav.it)

Alla ENAC Spa  
Direzione Centrale Attività Aeronautiche  
**Direzione Operazioni - Centro**  
Via Gaeta 3 00185 ROMA

PEC: [protocollo@pec.enac.gov.it](mailto:protocollo@pec.enac.gov.it)

Alla ENAC Spa



*Città di Pescara*

Medaglia d'oro al Merito Civile

*Dipartimento Tecnico*

*Settore Programmazione del Territorio*

*Servizio Geologia Siti Contaminati V.A.S. B.B. S.A.*

**Direzione Centrale Infrastrutture Aeroporti e Spazio  
Aereo**

Direzione Pianificazione e Progetti

Via Gaeta 3 00185 ROMA

PEC: [protocollo@pec.enac.gov.it](mailto:protocollo@pec.enac.gov.it)

Alla ACA Spa  
Azienda Comprensoriale Acquedottistica  
**Direzione Tecnica**  
Via Maestri del Lavoro, 81  
65125 Pescara  
PEC: [aca.direzionetecnica@pec.it](mailto:aca.direzionetecnica@pec.it)

Alla Città di Pescara  
Dipartimento Tecnico  
**Settore Manutenzioni**  
sede

Alla Città di Pescara  
Dipartimento Tecnico  
**Settore LLPP e Mobilità**  
sede

**e, p.c.** per la Città di Pescara in qualità di Autorità Procedente  
Dipartimento Tecnico  
Settore Programmazione del Territorio  
**Servizio Pianificazione del Territorio**  
sede

**e, p.c.** ai Proponenti

D'ANDREA & D'ANDREA REAL ESTATE s.r.l.  
Viale Riviera, 98 - 65015 Montesilvano (Pe)  
PEC: [dandrearealestate@pec.it](mailto:dandrearealestate@pec.it)

Florida s.r.l.  
Via Aterno, 108 - 66020 S. Giovanni Teatino (Ch)  
PEC: [florida@igefi.it](mailto:florida@igefi.it)



*Città di Pescara*

Medaglia d'oro al Merito Civile

*Dipartimento Tecnico*

*Settore Programmazione del Territorio*

*Servizio Geologia, Siti Contaminati VAS e B.B. A.A.*

**Premesso che**

- per effetto di quanto deliberato con atto della Giunta Comunale n. 690 del 31.10.2014 avente per oggetto "Riorganizzazione dell'assetto organizzativo. Approvazione nuova macrostruttura (anno 2014-2015) e relative declaratorie" lo scrivente Servizio coadiuva il Dirigente nella sua veste di Autorità Competente per le procedure di Verifica di Assoggettabilità a VAS e di VAS di competenza comunale di cui agli artt. 12 e seguenti del D.Lgs. 152/2006 e ss. mm. e ii (Codice dell'Ambiente);
- con nota prot. n. 11270 del 18 gennaio 2016, ai sensi del comma 1 dell'art. 12 del Codice dell'Ambiente, il Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione del Territorio - del Comune di Pescara, nelle vesti di Autorità Procedente, ha trasmesso il Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità a VAS relativo al <<Piano attuativo di iniziativa privata via Montanara – sottozona B10 art.40 N.T.A. – ex piano di zona "S">> - di cui all'oggetto;
- si segnala che un Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità a VAS relativo ad una *precedente versione* del "Piano attuativo" in argomento è stato già trasmesso all'esame dei soggetti competenti in materia ambientale in data 10/03/2014 e che per esso si è completato il procedimento amministrativo con atto di Determinazione Dirigenziale n. 22 del 15 maggio 2014, successiva ai pareri resi da ARTA, Provincia, AUSL e Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici;
- sono stati individuati nuovamente i soggetti competenti in materia ambientale in collaborazione con l'Autorità Procedente

**si trasmette** il Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità a VAS, al fine di acquisire, ai sensi del comma 2 dell'art. 12 del Codice dell'Ambiente, eventuali contributi specifici/osservazioni per mezzo dei quali si potrà compiutamente verificare se la variante urbanistica in esame possa avere impatti significativi sull'ambiente.

Distinti Saluti

Il Responsabile del Servizio  
Dott. Geol. Edgardo Scurti



Il Dirigente  
Arch. Emilia Fino